

# 海南今年计划 建1.15万套保障性住房

南国都市报1月31日讯(记者 易帆)1月31日,海南省住房和城乡建设厅召开全省住房城乡建设工作会议,记者从会上获悉,2024年海南住建系统将开展9个方面的重点工作,全年计划筹集各类保障性住房1.15万套。

在保障性住房方面,去年海南共开工建设安居房2.5万套、累计竣工3.3万套;410个城镇老旧小区全部开工,惠及约3.6万户居民;完成厕所改造2.2万座;启动城市更新项目9个;住房公积金缴存额、提取额、贷款发放额均实现较大幅度增长。在“绿色建造”,打造宜居城乡环境方面,海南博鳌零碳示范区具备试运行条件;全省装配式建筑占新建建筑比例超过70%,城镇新增绿色建筑面积占比超过80%;新建和提升城市绿地约293公顷,建设完工31个口袋公园;行政村生活垃圾分类屋(亭)覆盖比例提升至83%;12个村入选第六批中国传统村落,文昌入选传统村落集中连片保护利用示范区(市)。

## 2024年海南住建系统将开展9个方面重点工作

保障性住房方面:全年计划筹集各类保障性住房1.15万套,做好垦区住房改善工作,发挥住房公积金服务民生作用。

城市更新工作方面:全年计划开工改造城镇老旧小区268个,扎实提升园林化管理水平、城市建设管理信息化水平。

绿色建造方面:优化提升博鳌零碳示范区创建成果,持续推进装配式建筑、绿色建筑高质量发展。

深化生活垃圾分类成效:大力推进建筑垃圾治理、厕污一体化治理和环岛高铁、环岛高速路沿线环境综合整治,规范海上环卫管理,有序推进城市和乡村品质提升。

城镇燃气安全工作方面:今年计划更新改造城市燃气老化管道700公里。

加强工程施工安全监管

加强消防安全隐患排查整治

加强农房安全管理

加强党政引领党风廉政建设

## 海口已启动8个安居房项目配售

目前海口市已累计启动8个安居房项目配售,已配售4494套。今年海口市住建局将多渠道筹措安居房项目用地,继续通过新增用地、对外公开征集、鼓励企业利用存量非住宅用地转型建设安居房等方式,筹措项目用地,增加年度安居房项目有效储备。

据了解,自2020年以来海口市累计开工建设安居房项目34个,涉及房源约3.4万套,进一步满足了群众的住房需求。同时,海口市创新推进城市更新试点,谋划储备了42个城市更新项目,目前已开工11个城市更新项目,2024年还将计划开工项目9个。

# 澄迈马村港三期散货码头首靠5万吨级船舶 标志5万吨级公共泊位正式投产

南国都市报1月31日讯(记者 王小畅)1月31日10时30分,随着汽笛声响,载运5万吨水渣货物的大型散货船“豪远富强”轮稳稳停靠在澄迈马村港三期散货码头,标志着琼北地区唯一一个对外开放的5万吨级公共泊位正式投产运营,对推动琼北地区大跨步发展具有里程碑意义。

据介绍,近年来,海南港航通用码头有限公司为适应市场发展需求,着力推动马村港三期散货码头靠泊能力提升工程建设。

2023年12月29日,马村港三期散货码头5万吨级泊位正式获得经营资质,码头靠泊等级由3.5万吨级提升至5万吨级。目前,该泊位水深已扩深至14.8米,配套建有长约1000米、宽175米、底高程-13.6米的进港支航道,基本满足5万吨级散货船靠泊作业条件。



停靠在码头的散货船。(海南港航供图)

# 跨境贸易投资高水平开放 海南今年将全域复制推广8项试点政策

南国都市报1月31日讯(记者 汪慧实习生 邓欣桐)1月31日,海南举行“以高水平开放推动海南金融高质量发展”新闻发布会,会上,中国人民银行海南省分行党委委员、副行长,国家外汇管理局海南省分局副局长谢端纯表示,2024年外管局海南省分局将复制推广8项试点效果良好的高水平开放政策至海南省全域;中国人民银行海南省分行党委委员、副行长吴刚介绍,人民银行海南省分行会同省高级人民法院、省发改委等16个单位共同建立整治拒收人民币现金会商机制,形成整治拒收现金工作合力。

近几年,国家外汇管理局在洋浦经济开发区开展跨境贸易投资高水平开放试点,试点成效良好,风险防控有力有

效,加快促进了试点区域涉外经济的发展。该政策有望在海南省全域实施吗?

谢端纯表示,按照国家外汇管理局的要求和工作部署,在总结前期试点经验的基础上,2024年外管局海南省分局将复制推广8项试点效果良好的高水平开放政策至海南省全域。其中,经常项目政策措施5项,包括便利经常项目外汇资金收付、支持新型国际贸易结算、扩大贸易收支轧差净额结算范围、特殊退汇免登记、优化服务贸易代垫或分摊业务管理等;资本项目政策措施3项,包括外商投资企业境内再投资免登记、融资租赁母子企业共享外债额度,以及外债、境外上市等资本项目外汇登记由银行直接办理等。

目前,外管局海南省分局正制定完善相关政策实施细则,预计于2月上旬正式印发实施,欢迎符合条件的涉外企业开展试点业务。

另据吴刚介绍,人民银行海南省分行会同省高级人民法院、省发改委等16个单位共同建立整治拒收人民币现金会商机制,形成整治拒收现金工作合力。

海南还设立现金服务网格责任区424个、责任网点765个、网格员1224个,逐步推进实现城镇和农村地区现金服务网格化管理覆盖。组织开展专项宣传5663次,持续深入地向社会公众宣传整治拒收人民币现金相关法律法规,全省5714户商户签订不拒收现金承诺书,全年处置公众拒收现金线索投诉举报14起。

# 讲述海南故事的原创广播剧 《椰海人家》 在20家电台播出

南国都市报1月31日讯(记者 吴岳文)2024年1月30日晚,海南原创广播剧《椰海人家》在吉林广播电视台新闻广播播出。这个关于海南的故事,通过电波在千里冰封万里雪飘的北方传播。

自2023年12月6日制作完成后,该剧已在中央人民广播电台以及浙江、湖南、甘肃、山东、海南、广州、青海等20家省、市电台播出,收听率平均达3.2%。记者了解到,《椰海人家》还同时在蜻蜓网、云听网等10余家网站挂网播出,网络点击量近千万。

该剧讲述了发生在上世纪70年代末至21世纪初的海南和新加坡的故事,主人公原是一名弃婴,在一位善良的母亲的爱抚下健康成长,远走新加坡创业成功后,报答家乡的故事。

该剧由国家一级导演王锐担任导演,国家一级编剧、海南省柔性引进高层次人才(杰出人才)沈经纬担任总编剧,赵阳担任编剧,白雪岑、扈茜茜等知名配音演员共同演播。

沈经纬告诉记者,广播剧《椰海人家》作为取材海南文昌本土素材进行艺术创作的文艺作品,以带领乡亲们走向共同富裕的故事为核心,讲述侨乡文昌人民敬老爱亲、勤劳致富、建设家乡的感人故事。该剧既展现了侨乡文昌的风土人情,又描绘了文昌人民奋发励志、追求幸福,带领村民共同富裕的奋斗精神。

剧中蕴含着丰富精彩的海南元素。主人公小凤的创业故事跟文昌鸡有关,剧情将文昌鸡的口感、做法等内容融入其中。

听众韩蕾在吉林工作多年,一直对家乡文昌念念不忘。“我从广播中听到《椰海人家》的故事后,很是意外。家乡的老房子、草草木木仿佛出现在我眼前,还有美味的文昌鸡。”韩蕾说,再过几天她就回文昌过年了,到时开车到海南滨海旅游公路逛逛。