

# 三亚公立托育园+1

吉阳区首家公立托育园试运营  
一天在托7小时,每月800元/生

南国都市报2月29日讯(记者 胡丽齐文/图)2月27日,位于三亚市同心家园五期南区商铺23-6号的同心家园五期托育园试运营。据悉,这是吉阳区首家公立托育园,将有力解决居民“入托难”等难题,让广大居民“放心托、安心育”,实现家门口就能托育。

## 托育园设2个班35个托位

下午3点刚过,托育园又热闹了起来,听说附近开了家托育园,大家都带着自家孩子来报名。“欢迎小朋友,我们先换鞋,洗洗手。”一名幼师在门口一边热情接待前来报名的家长和婴幼儿,一边引导他们有序入园参观、游玩。

“我们现在是试运营,为期一周,3月4日将正式开园。”同心家园五期托育园园长姚英向记者介绍,托育园设大班、小班两个班级共35个托位,面向吉阳区的卓达、海螺社区招收0至3岁婴幼儿。每个班级都配备两位幼师和一位保育员。“已经有50多位家长上门咨询,现在已有17位家长报名了。”

温馨的教室布置、丰富的玩具绘本、宽敞的游乐区、干净整洁的卫生间……走进同心家园五期托育园就像走进了五彩斑斓的童话世界。记者在现场了解到,该园占地面积有200平方米,设

有教师办公区、幼儿教室、卫生间等。其中,教室由益智区、阅读区、角色扮演区、运动区等功能区组成。

## 800元/月/生,一天在托7小时

“宝宝们,现在是我们的音乐律动时间,大家排好队,我们一起动起来!”下午4点40分,大班内,在老师的引导和带动下,家长和孩子们伴随着音乐的节奏舞动起来。

姚英告诉记者,目前托育园正处于试运营阶段,家长可以陪同婴幼儿体验活动,熟悉园区的环境,进而缓解分离焦虑。正式开园后,托育园为婴幼儿们设定了科学的托育安排,如区角探索、讲故事、感统器械、音乐律动等均做了详细计划。姚英表示,开园后,可提供0至3岁婴幼儿托育服务,包括托育早教、科学育儿、安全照护、健康保健等。“我们希望通过游戏化的课程、个性化的引导、全面化的发展帮助幼儿养成好习惯,激发潜能,在婴幼儿阶段健康快乐地成长。”

记者了解到,目前,该托育园每月每生收费标准为800元,不提供午休和餐食,一天在托7小时(8:00-12:00,15:00-18:00)。为了方便家长接送婴幼儿,该园放学时间延长半小时。



托育园一角



家长带孩子来体验



幼师陪伴幼儿认识新玩具

# 东方试点推广“交房即交证”

提前介入为750套安居房办房产证

南国都市报2月29日讯(记者 李绍远)今年以来,东方首次试点推广“交房即交证”机制,2月27日,东方市自然资源和规划局工作人员为7栋安居房提前办理不动产权证书。

东方市资规局有关人员介绍,根据省资规厅等六部门联合下发《关于全面推进“交地即交证”“交房即交证”的通知》要

求,东方市资规局在全市范围内全面推进“交房即交证”工作。

2月27日,东方市资规局为鸿坤·理想海岸安居房项目的501#、502#、503#、504#、505#、506#、507#楼等7栋安居房(合计750套房源)办理首次登记。为实现按时交付,东方市资规局联合市住建局、市税务局、市审批局等相关职能部门,

主动服务、提前介入,在消防验收、规划核实、竣工备案、权籍调查等环节,精简办理流程,提升服务效能,实现了交房和领证的“无缝衔接”。

“得知该安居房项目即将交付,我们提前介入办理7栋大楼的不动产权证。小区业主可在入住后,申领个人不动产权证。”东方市资规局有关负责人介绍,

“交房即交证”不仅简化了购房人的办证手续,也为业主办理落户、子女上学、抵押贷款等提供便利,保障购房人权益及时实现。

下一步,东方市资规局将持续开展“交房即交证”工作,进一步加强部门联动,精简办事流程,压缩办理时限,提升服务效能。

# 长在树上的“红宝石”

母山咖啡绿色低碳共享农庄今年底迎客

南国都市报2月29日讯(记者 易帆)2月28日,在琼中黎母山镇大丰农场连队咖啡园内,咖啡树上成熟的咖啡果宛若一颗颗红宝石,带给农友丰收的喜悦。

2017年,阳江农场公司组建成立海南农垦大丰咖啡产业集团,并将原来的“琼丰咖啡”更名为“母山咖啡”,扩大种植规模,完善生产链条,迈出品牌复苏与创新的步伐。

“我家种了41亩咖啡树,今年挂果丰收,亩产收益2000余元,收成不错。”大丰农场4队的种植户黄桂英说,连队旁就有母山咖啡厂,咖啡不愁卖,收购价格稳定,能为家庭增加一笔收入。平时忙完农活,黄桂英还能到母山咖啡厂打零工。

记者了解到,今年母山咖啡将加快推进打造母山咖啡绿色低碳共享农庄项目。共享农庄将以咖啡产业为载体,融入文创体验、科普研学、观光度假、体育康养等功能,共享农庄将于今年底开门迎客。



种植户采摘咖啡豆。(记者 郑光平 摄)

农民的致富新路子

# 养在地下的“软黄金”

海口琼山益新村打造蚯蚓生态农业循环产业示范基地



村民喂蚯蚓。

南国都市报2月29日讯(记者 孙春艳文/图)小小蚯蚓,藏着大大的致富潜力。近年来,海口市琼山区甲子镇看准了藏在泥土里的“软黄金”,大力发展蚯蚓特色养殖产业。

在益新村蚯蚓种苗地里,一行行的田垄,这是蚯蚓养殖床,翻开泥垄,下面是密密麻麻的蚯蚓。“蚯蚓幼苗经过5个月生长后可进行加工销售,预计今年亩产年收益1.5万元,村集体公司年收益20万元。”益新村驻村第一书记陈祥熙说。

2023年年底,益新村在调整蚯蚓养殖品种的同时,利用闲置农房建设成年蚯蚓二次加工厂,计划通过制作药用蚯蚓干,加工后是蚯蚓干收购价达70元/斤。“加工生产蚯蚓干,让益新村蚯蚓养殖产业成为一二产业融合的生态循环产业。”陈祥熙说。

去年,益新村设立了秸秆、牛粪等废弃农作物回收利用收储点,购买设备,将农业生产废弃物加工成蚯蚓的“口粮”和培床。