

火箭组合体完成垂直转运

嫦娥六号计划5月初
从文昌奔月

南国都市报4月27日讯(记者 吴岳文 通讯员 黄国畅 文/图)4月27日上午,嫦娥六号探测器和长征五号遥八运载火箭在文昌航天发射场完成技术区相关工作后,火箭组合体垂直转运至发射区,计划5月初择机实施发射。

记者从国家航天局获悉,嫦娥六号探测器、长征五号遥八运载火箭分别于1月、3月运抵发射场后,陆续完成总装、测试等各项准备工作。4月27日,承载着长征五号遥八运载火箭的活动发射平台,缓缓将火箭组合体从垂直测试厂房安全转运至发射区。后续将按计划开展各项功能检查、联合测试、推进剂加注等工作。



嫦娥六号探测器和火箭组合体垂直转运至发射区。

海南出台13条政策措施支持城市更新行动
城市更新项目不受市场化商品住宅用地计划指标等限制

南国都市报4月27日讯(记者 谭琦 通讯员 尹建军)近日,海南省自然资源和规划厅出台了《关于支持城市更新规划和用地保障的指导意见》(以下简称《意见》),从规划和土地等方面提出十三条政策措施,支持海南省城市更新行动,提升城市品质,改善人居环境,提高资源利用水平。

《意见》明确城市更新以市县国土空间总体规划为引领,以详细规划作为规划许可、改造实施的法定依据。支持市县结合城市更新实施的特点,探索编制更新单元和更新地块两个层面详细规

划,提高规划管控的精准性和合理性。优化城市更新的详细规划调整程序,城市更新需要调整详细规划但不突破详细规划强制性管制要求的,或增加公益性设施、公共绿地的,可通过局部技术性修正和优化调整的方式进行动态维护。

《意见》明确城市更新项目可以采用综合评价出让或带设计方案出让。允许一幅多宗供应的土地整体核发一个建设工程规划许可证。允许零星土地,集体与国有用地之间通过土地整合、置换等方式集中连片改造开发。城市更新项目涉及拆除重建或者土地用途改变的,可

依据详细规划重新确定土地的规划条件。城市更新项目范围内涉及土地供应或者拆除重建的,不受市场化商品住宅用地计划指标和建设计划指标限制,充分赋予市县自主权。鼓励市县优化完善城市更新的地价计收规则,探索以公示地价(或市场评估价)的一定比例核定地价,降低城市更新的用地成本。支持市县妥善处理历史遗留用地问题。

《意见》提出对完善城市公共功能服务的新建项目给予建筑面积奖励,奖励面积不计入容积率。为避免过度依赖单一地块增容、突破消防能力匹配的限高来实

现项目资金平衡,以及超出市政基础设施保障能力,允许规划指标、奖励面积在本市县城镇开发边界范围内跨地块使用,并提出科学管控新建居住建筑高度等开发强度政策。依法保障主体权益。明确城市更新涉及土地征收成片开发的公益性用地比例确实难以达到40%的,可以根据项目实际和详细规划确定公益性用地比例。对已签订征收补偿安置协议或者房屋搬迁补偿协议的专有部分面积和业主人数占比均不低于90%的,可按照有关法律法规对未签约部分房屋实施征收,解决个别业主征收难的问题。

2024 海南双品网购节今日启动
三大主题活动助力销售海南特色产品

南国都市报4月27日讯(记者 王康景)海南省商务厅协同多家相关职能部门和单位,将于4月28日-5月12日期间,共同组织开展“2024海南双品网购节”(下称“双品网购节”),以更好满足人民群众众多渠道、高品质消费的需求。

据了解,本次双品网购节以海口为主会场,其他各市县为分会场,组织电商企业、海南老字号企业及商贸流通企业,统一时间、统一标识、统一宣传,围绕“数享生活”“数贸全球”“数智赋能”三大主题,

聚焦品牌、品质,“省市联动、商旅文融合、线上线下结合”开展各具特色的配套活动。

其中,主会场将设置30个电商选品展位,推介海南特色电商产品、老字号、非遗文化、特色美食,吸引市民游客、主播选品、选购;搭建2个开放式直播间组织主播通过网络直播推介海南品牌、品质产品、热带特色水果及跨境电商商品、旅游产品,双品网购节期间,开展直播促销100场以上。

此次双品网购节还将举办寻找海南最美电商主播大赛,在抖音、视频号发起“2024海南双品网购节”话题,由各县市商务部门组织各地返乡学生、农民工等电商主播报名参赛。主播们同场PK带货能力,经过初赛和决赛,专家评审组评选出获奖名单并颁发奖金及荣誉证书,奖项设置为冠军5000元、亚军3000元、季军2000元、优秀奖1000元。同时,积极在各直播平台营造热度,推动海南特色产品出岛、进超市、进千家万户。

全国首单“乡村振兴+
数字人民币”中期票据
在海南成功发行

南国都市报4月27日讯(记者 汪慧 通讯员 周科秀)日前,中国农业银行股份有限公司海南省分行(以下简称农行海南分行)牵头承销的海南省农垦投资控股集团有限公司(以下简称海垦控股集团)2024年度第一期中期票据(乡村振兴)成功发行,发行规模10亿元,期限3+2年。这是全国首单“乡村振兴+数字人民币”中期票据,将有助于进一步丰富数字人民币的应用场景与金融生态,推动数字赋能乡村振兴。

此次募集的资金将重点投向天然橡胶领域,为企业构建现代农业体系、实施乡村振兴战略再添新动能。

据悉,农行海南分行已上线三资管理平台加快推进数字乡村建设,2024年一季度乡村产业贷款、乡村建设贷款增速均在7%以上。该行表示,下一步将聚焦乡村振兴、科技创新、普惠金融、绿色低碳等重点领域,持续创新金融服务模式,通过“投行+商行”双轮驱动,为实体经济高质量发展提供更多的金融动能。

数享生活

将升级数字产品,鼓励电商企业联合品牌商家合作,推出更多悦己型、适老化、康养类数字化产品,开展市场化“以旧换新”,满足广大消费者对生活品质升级的需求;提升数字服务,鼓励电商企业主动对接智慧旅游景区、联动线下商圈,利用直播、即时电商等新型业态,创新沉浸式消费场景,打造一批数字潮玩聚集地;丰富数字内容,倡导电商企业联合音乐、短视频、文学等创作主体,创作更多弘扬正能量、富有文化内涵的优质数字作品,满足群众高品质休闲娱乐消费需要。

数贸全球

将围绕海南打造中国企业走向国际市场的总部基地和境外企业进入中国市场的总部基地的部署,充分发挥“丝路电商”国际合作优势,组织跨境电商、离岛免税经营主体,引进更多国家的品质好物,助力优质产品开拓国际市场。

数智赋能

将充分发挥电商平台、县级农村电商公共服务中心等作用,聚焦海南优质农产品,集聚品牌、金融、物流等服务,提升供应链质效。鼓励电商平台和行业协会开展培育孵化、人才培养、直播对接等惠民惠企活动,促进传统企业转型和中小企业创新发展。深入开展“数商兴农”,鼓励电商企业开展直采集采,促进“三品一标”产品的网络销售。