

海南将开展城镇职工养老保险参保人员档案预审工作 临退休人员可提前半年申请审档

南国都市报5月15日讯(记者 谭琦 通讯员 陈燕妮)近日,海南省社会保险服务中心印发《城镇职工养老保险参保人员档案预审工作方案》,组织开展城镇职工养老保险参保人员档案预审工作。档案预审工作落地实施后,临近退休人员可提前半年申请档案审核,确保有足够的时间处理退休相关疑难问题后按时足额领取退休待遇。

据了解,针对部分参保人退休审档时发现并处理视同缴费年限认定材料不足、省外缴费未转移等情况耗时长导致延误办理退休或延迟领取养老金的问题。今年年初,省社保服务中心创新性提出通过预约上门、设置网报专线等方式提前半年开展退休档案预审工作,加强工作谋划,成立工作专班,印发工作方案,明确实施步骤、完成时限等重要事项,集中人力物力攻关推进。

此项工作将通过线上线下数据互通、系统功能完善、业务流程优化等方式,历经系统开发测试、调研摸底、试点经办、全面实施四个阶段,拟于6月上旬选取省本级部分参保单位,同时在海口、三亚、文昌、琼海等市县开展试点业务经办工作,预计6月底全省全面落地实施。“我们把档案预审列为年度创新性

亮点工作进行督办推进,为巩固提升‘高效办成退休一件事’成果提供支撑,切实保障退休职工的合法权益。”省社保服务中心城镇职工养老保险处负责人介绍,下一步,将加快系统改造测试和流程再造,加强对试点单位和市县的调研指导,确保按照规定时限落地试点并全省推广,有效保证退休审档“零延误”,进一步提高参保人办理退休的效率和体验感。

海口将推出7个安居房项目 提供房源3500多套

南国都市报5月15日讯(记者 党朝峰)记者从海口市住建局了解到,今年以来,海口加大安居房房源上市供应力度,将推出7个安居房项目,配售3500多套房源。

记者从海口市住建局了解到,随着

安居房建设加快,除一季度外,将启动包括城发·江东仕家、永桂花园B区、悦顺居、新投·熙悦里、君临华苑、海垦·安悦兰亭、新高·理想城共7个配售项目,上市供应房源3500多套。

自海口市2020年起试点安居房建

设以来,全市累计开工(筹集)安居房项目34个、房源3.49万套,累计启动配售工作的安居房项目10个、房源6405套,面向符合条件的本地居民家庭和引进人才供应,让群众安居宜居乐居。

海南正式入汛

南国都市报5月15日讯(记者 姚皓 实习生 王麒舒)5月15日,海南正式进入汛期,汛期从5月15日持续至11月15日,预计汛期期间影响我省的热带气旋为7至9个,首个影响我省的热带气旋可能出现在6月下旬。预计2024年汛期影响我省的热带气旋略多于常年(7.2个),其中登陆海南岛的为1个,少于常年(1.8个)。影响和登陆个数可能呈现前少后多的分布,强度较常年偏强,可能会出现个别较强台风影响,热带气旋灾害强于常年。

预计2024年汛期全省各地降雨量950毫米至1950毫米。与常年相比,海南岛北部的海口、定安和东部地区偏多约10%,其余市县偏多10%以下。2024年雨季较常年偏晚2旬,雨季结束期在11月中旬,偏晚3旬。汛期各地总降雨量和暴雨日数较常年略多,时间分布上前少后多,汛期可能出现阶段性严重暴雨洪涝过程,暴雨洪涝灾害略重于常年。

搭起户外劳动者温馨港湾 三亚又一家工会驿站启用

南国都市报5月15日讯(记者 利声富)日前,三亚市崖州区又一家工会驿站正式启用,可免费为环卫工人、驾驶员、快递员及其他户外劳动者提供“累可休息、渴可喝水、急可如厕、伤可用药”的贴心服务。

“平时顶着烈日清扫道路,想找个凉快的地方喝水都没有。有了驿站后,累了可在里面休息会,且还可给手机充电等,非常暖心。”5月14日,道路维护人员小侯走进户外劳动者服务站点,看到细微的摆设后,心里顿时涌起一股暖流。约20平方米的驿站,配备了桌椅、微波炉、空调、应急药箱、洗手间等便民设施,能够满足户外劳动者加热食品、饮水、医疗应急救助、休息、阅览书籍等需求。

据了解,今年三亚市崖州区总工会计划再建4到5个驿站,并持续完善在用驿站的功能,真正打通服务户外劳动者“最后一公里”。同时,开展送清凉、送技能、送法律维权等工会户外劳动者服务项目。



户外工作者在工会驿站休息。(三亚崖州区委宣传部供图)

海南油价下调 92号汽油 每升9.11元

南国都市报5月15日讯(记者 王子遥)记者从海南省发展改革委获悉,根据国家发展改革委官网新闻发布中心5月15日公布的国内成品油价格调价信息,国内汽、柴油价格(标准品)每吨分别降低235元和225元。

海南省发展改革委按照现行成品油价格形成机制调整海南汽、柴油最高零售价格,自5月16日0时起执行。调整后,92#汽油每升9.11元,95#汽油每升9.68元,0#柴油每升7.76元,每升分别下调0.19元、0.20元、0.19元。

根据油气价格联动的有关规定,我省车用压缩天然气销售价格从5.65元/立方米(等值换算为7.85元/公斤)下调为5.51元/立方米(等值换算为7.66元/公斤)。

儋州启用商品房买卖合同电子签约业务

南国都市报5月15日讯(记者 梁振文)5月15日,记者从儋州市住建局获悉,从5月14日开始,儋州在全市范围启用商品房买卖合同电子签约(电子印章、电子签名)业务,向房地产市场主体提供规范化、标准化、便捷化服务,实现商品房网签备案掌上办理、不见面办理,进一步提升商品房买卖合同签约和备案效率。

据介绍,儋州实行商品房买卖合同网签备案实行线上、线下签约并行制

度,鼓励房地产开发企业使用电子签约办理商品房买卖合同网签备案业务,企业电子印章由开发企业自行通过海南省数字证书认证中心申请办理。以电子签约方式申请合同网签备案,开发企业不再需要提供纸质合同。

买卖双方签订电子合同后,开发企业提交电子合同申请备案。开发企业和购房人完成电子合同网签备案后,根据需要可通过海南省大集中式房产管理信息(扩建)系统和“儋州市住房和城乡建设局”微信公众号下载打印纸质版合同及网签备案证明,或向儋州市住房和城乡建设局网签业务窗口申请提供。电子版合同与传统纸质签章、签名的合同具有同等法律效力。加盖电子签章的商品房买卖合同,可以作为办理政务服务事项的依据。

儋州市住建局要求各房产企业组织相关人员参加电子签合同系统培训,做好电子签合同工作,如遇到问题,可咨询系统技术人员。

儋州市住建局要求各房产企业组织相关人员参加电子签合同系统培训,做好电子签合同工作,如遇到问题,可咨询系统技术人员。