

东方首本珍贵林木沉香树不动产权证办理成功

南国都市报5月28日讯(记者 李绍远 文/图) 5月27日,来自北京的赵先生通过良木森林APP成功实现单株沉香活立木的选购、交易、支付、实名认证和不动产证的申请办理,目前电子证书和纸质证书均已出证。

本次确权办证的单株沉香树位于东方瑰宝园,这也是东方首本珍贵林木沉香树不动产权证。成为第一位拿到沉香树产权证的“业主”,赵先生觉得非常有纪念意义,“这是为我自己,也为后代留下了一笔珍贵的可增值的资产。”

东方市不动产登记中心相关负责人介绍,继海南黄花梨之后,良木森林APP办理出的第二类珍贵林木不动产权证,标志着海南珍贵林木产业在制度创新和生态保护方面迈出了重要一步,对激活和发展沉香产业具有重大意义。

自2023年8月东方市发布《海南黄

花梨树种养交易制度集成创新“1+N”制度体系》,并建立海南黄花梨交易平台——良木森林“一树一证一码”创新模式以来,海南黄花梨活立木交易取得了显著成效。有效解决了长期以来珍贵林木投资周期长、成本回收慢、确权流转难、市场流通不畅等问题,为种植户和企业提供了更为便捷、规范、安全的交易平台。

良木森林平台由东方市政府授权东方市乡村振兴投资有限公司牵头,引入社会资本吉利东方亿林合作运营,已于去年10月17日完成了首本海南黄花梨单株林木不动产权证的在线办理。

未来,东方市将继续探索和完善沉香树木的种养交易制度,在海南黄花梨成功经验的基础上,进行沉香确权交易制度的设定和制度创新。同时,也将继续做好沉香种养交易的保障工作。



东方瑰宝园。

琼海首批高质“早优78”水稻开割 平均湿谷产量每亩超过1300斤

南国都市报5月28日讯(记者 苏桂除 通讯员 彭思燕) 5月27日,琼海市在龙寿洋田洋种植的早优水稻系列之一的“早优78”开始首次收割。

今年以来,龙寿洋乡村生态旅游区积极探索高质高产新型水稻品种示范种植,打造早优水稻系列试验田。当天收割的“早优78”水稻新品种试种由琼海邦禾农机专业合作社负责实施,于今年2月种植,试验田面积共80亩。

据介绍,“早优”系列品种包括“早优113”“早优73”“早优78”“早优786”等,属三系杂交水稻品种,具有节水抗旱、品质优、产量高、抗倒伏等特点。特别是“早优78”,产量高、抗旱性较好、米质优。该品种既适于旱地生长,也适宜水种水管。根据实际测产,平均湿谷产量每亩超过1300斤,折合干谷每亩超过1000斤。



琼海首批高质“早优78”水稻开始收割。通讯员 彭思燕摄

人保财险琼海支公司相关负责人告诉记者,目前现行的水稻保险保额为400元每亩,基本保障农户的物化成本。

下一步根据中央文件精神,逐步加大保障金额,将保险金提升至800元每亩,覆盖农户投入完全成本。

五指山荔枝进入抢收季 畅好居农场荔枝产量约有80万公斤

南国都市报5月28日讯(记者 余育桑) 5月,五指山畅好居种植的800亩荔枝已进入采摘高峰期,荔枝园里热闹非凡,村民正在忙着抢收荔枝,脸上洋溢着丰收的喜悦。

在畅好居的荔枝种植基地里,成片的荔枝树上挂满了红彤彤的果实,散发着诱人的香气。村民穿梭在果园中,手持剪刀和篮子,忙着采摘成熟的荔枝。荔枝采摘时要剔除病果、虫果等品相不好的果实,挑选出来的果实经过清洁、装箱、放入冰袋进行装车。

畅好居居委委员黄晓莹介绍,原来农场里最早的时候种植橡胶,随着树龄的增长,胶乳合成能力下降。2000年开始更新作物,改种妃子笑荔枝树,因气候条件优越,果实上市时间较早,而且品质优良,口感鲜美,吸引两广地区的收购商前来采购运往内地销售。



村民在分拣荔枝。(畅好居农场供图)

“今年农场里的荔枝产量约有80万公斤,收购商以每斤8—10元的价格收购。”黄晓莹说,在采摘荔枝的同时,也

带动周边村民灵活就业,参与荔枝采摘的村民每日可获得200—300元的酬劳来补贴家用。

临高波莲镇 整治撂荒地出成效

南国都市报5月28日讯(记者 林文泉) 临高县波莲镇美珠村委会苏来村靠近省道的近10亩土地,因撂荒而杂草丛生。今年3月,波莲镇采取党员干部包片的措施,让这片撂荒地变成了玉米种植地,如今玉米长势良好。据悉,波莲镇至今已整治了500亩撂荒地。

据介绍,这片10亩土地之所以撂荒,是因为在修路过程中,在此处堆放了大量石头,水利也不通;再加上省道修建好之后在路边安装护栏,不便于机械化操作,导致一直处于撂荒状态。

为了解决这片撂荒地,波莲镇采取党员干部包片代种的措施,撂荒地变成了玉米地。党员干部包片代种就是将部分农户无法耕种的农田,分派到党员干部包干负责,包片的农田由党员干部从机耕、播种、施肥、打药、收获全过程跟踪服务,粮食收获后用于弥补整地、种地的支出。

党员干部包片代种只是波莲镇整治撂荒地其中一项措施,该镇按照“因地制宜”的原则,落实“一地一策”整治方案。对于符合规模化种植的地块,鼓励农户流转至合作社或种粮大户进行耕种;对于土地条件较差的,由镇党委牵头,村党支部负责进行集中整治,通过维修排灌设施、翻整田间碎石杂草等有效提升耕地质量;对于常年外出和无能力种植的农户,动员其把土地流转或者委托种粮大户进行代种,收获的粮食按比例分成。

据介绍,波莲镇坚持党建引领,今年已整治了500亩撂荒地,其中180多亩种植粮食作物,200多亩种植甘蔗,100多亩种植荷花。



扫码看视频