

海口秀英区田罗新民城市更新项目有序推进 域内拆迁工作全面启动

南国都市报8月28日讯(记者 王康景 文/图)雾炮机开启,随着一注喷力强大的水雾喷向被拆的楼房,多台炮机同时对已完成征收的居民楼进行拆除作业,须臾,5层楼高的居民楼轰然倒下。8月27日下午,记者在海口市秀英区田罗新民城市更新项目的现场看到,随着项目用地征收工作进展加速,该项目也正式开始了域内建筑物的拆迁工作,为项目实施加快了步伐。

当天下午,记者在该项目部看到,这里不仅有项目的规划沙盘供民众观看了解,还在一旁竖起了项目征收工作进度表以及项目示意图,能让人们清晰看到整个项目的分区情况以及征收工作的进展,现场也有不少当地村民在向工作人员了解征收签约政策。

据了解,海口市秀英区田罗新民城市更新项目为海口市首批城市更新试点项目,位于西海岸南片区,北连海口行政中心,南接西海岸中央公园,东邻五源河体育馆,坐拥西海岸核心区。更新范围占地约2192亩,拟征收范围涉及1481户3528人,房屋占地约13万㎡,房屋建筑面积约41.23万㎡,征地面积约893亩,项目一级开发投资约61.23亿元。项目还配建有幼儿园、活动场所、商圈以及各类公共设施,且可划入周边知名学校招生片区。



挖掘机对项目内已完成征收的楼房进行拆除。

“我们征收工作组分成了多个工作小组深入项目内的居民点,上门为居民仔细讲解城市更新项目的有关政策,以及完成城更后为当地村民带来的生活居住环境、条件的巨大改善,争取居民的主动积极完成相关的征收签约。”海口市秀英区房屋征收服务中心督查室主任、项目征收组副组长彭其告诉记者。

据悉,其中田罗村总编号461个,

截至8月27日,已完成预签约编号共计419个。城市更新项目范围内专有土地面积签约率达到98.63%;房屋编号预签约率90.89%;房屋面积签约率达93.8%;产权人户数签约率达到99.27%。

“这栋民楼的拆除,也标志着我们这个城市更新项目从原来的宣传动员签约的阶段向拨款拆除的实质性拆迁阶段。”

海口市秀英区长流镇副镇长、项目复核督察组副组长吴家博说,项目部将继续努力完成剩余的小部分待征收区域的签约工作,让整个项目的用地全部完成征收,同时也要把更多的精力放在已完成征收区域的房屋拆除工作,以“两手抓”的方式积极为项目的落实做好服务保障工作,让群众早日享受到城市更新带来的良好人居环境和生活条件。

希望工程帮扶逆境大学生

爱心人士陈康平“点亮”孩子求学路 7年资助8名困难学生

南国都市报8月28日讯(记者 袁玉龙)陈康平,一个普通的打工者,却怀揣着一颗不平凡的心。他从农村走出,深知教育对于改变命运的重要性。因此,当自己有能力时,他毅然决定资助困难学生,帮助他们完成学业,实现梦想。

今年,陈康平又将目光投向了两名困难学子——蔡英乔和王炳恺。

蔡英乔,家住保亭黎族苗族自治县保城镇,就读于保亭中学。今年高考,他以673分的优异成绩被中山大学海洋科学专业录取。然而,这个令人欣喜的消息却给蔡英乔的家庭带来了不小的压力。孩子的父亲因腿部受伤失业,只能在外打些零工,母亲在县幼儿园从事公益岗位,收入微薄,

家庭生活十分拮据。面对生活费用,蔡英乔的母亲曾广梅面露难色。然而,蔡英乔却从未放弃对梦想的追求。他懂事、勤奋,知道家庭困难,从未要求过参加兴趣爱好班,学习上更是从未让家人操心。他计划开学后申请学校勤工俭学的岗位,做些兼职,减轻家庭压力。

另一位受助学子王炳恺,则是海口市琼山区龙塘镇人,就读于琼山中学。今年高考,他以665分的成绩被长安大学电子信息专业录取。同样因家庭经济困难,王炳恺的大学梦也面临挑战。他的爷爷因病去世,家里为治病花了不少钱;奶奶年迈需要照顾;妹妹准备升初中;父母在工地上打工,收入不稳定。尽管生活艰辛,

但王炳恺却从未抱怨过。他懂事、孝顺,高中时期就承担起了照顾妹妹的责任。暑假期间,他还选择回家照顾奶奶,减轻父母的负担。对于大学期间的生活费,他计划通过打工赚取。

了解到蔡英乔和王炳恺的情况后,陈康平决定资助他们完成学业。他表示,自己也是从农村走出来的孩子,深知贫困家庭供孩子上学的不易。他计划每学期开学前给两位困难学子提供一部分资助金,过年时再发点红包,同时也会不定期给予帮助。

陈康平的善举不仅让蔡英乔和王炳恺两位学子感受到了社会的温暖和关爱,也让他们更加坚定了追逐梦想的决心。自2018年至今,陈康平已资助8位困难学子。

海南交警公布涉农村公路 典型事故案例

3起交通事故 致3人身亡

南国都市报8月28日讯(记者 王燕珍 实习生 樊淑文)为起到警示教育作用,8月28日,海南交警公布近期3起涉及农村公路的典型交通事故案例。

案例1:8月12日12时05分许,海南省文昌市灵文加线70公里加530米路段,小型汽车、二轮电动自行车相撞。据了解,事故造成二轮电动自行车驾驶人当场死亡。

经初步调查:小型汽车驾驶人存在疲劳驾驶的交通违法行为。

案例2:8月13日4时35分许,海南省乐东红水村水泥便道路段发生二轮电动摩托车单方事故。据了解,事故造成二轮电动摩托车驾驶人受伤经送医院抢救无效死亡。

经初步调查:二轮电动摩托车驾驶人存在操作不当的交通违法行为。

案例3:8月15日21时,海南省屯昌县竹筒坡村路段,正三轮载货摩托车与1名行人相撞。据了解,事故造成行人受伤经送医院抢救无效死亡。

经初步调查:正三轮载货摩托车驾驶人存在未确保安全驾驶、酒后驾驶的交通违法行为。

海南交警温馨提示

广大农村交通参与者为了保证您和他人的生命安全,请自觉遵守交通法规谨慎驾驶,安全出行。

“健康岛·快乐城”广场健身操(舞)活动 8月31日至9月1日在三亚上演

南国都市报8月28日讯(记者 丁文文)记者从海南省旅文厅获悉,2024中国(海南)“健康岛·快乐城”体育健身系列赛事广场健身操(舞)活动将于8月31日至9月1日在三亚上演。

据悉,这是海南首次举办国家级广场健身操(舞)赛事。旨在通过一系列精彩纷呈的体育赛事与康养旅游活动,

进一步推动海南文旅融合新业态的发展,将海南打造成为国际标杆性的“体育旅游中心”和“医疗旅游中心”。

届时,来自全国各省、市、自治区的数十只顶尖广场健身操(舞)俱乐部、协会、机构及团体组织将携精英选手汇聚三亚,展开一场场技艺与风采的较量。他们将用汗水与激情,在三亚的

舞台上绽放光芒,为观众带来一场视觉与心灵的双重享受。

除了紧张激烈的赛事比拼,活动还特别策划了康养结合的旅游线路,包括“健康岛 快乐城”海南环岛游、“海滨疗愈”焕新之旅、博鳌乐城“预见美好”早筛之旅以及“中医中药”养生之旅等。