

海南下调公积金贷款购买保障房最低首付比例 首套及二套最低首付15%

南国都市报9月2日讯(记者 易帆)

9月2日,海南省公积金管理局印发《关于调整住房公积金个人住房贷款购买保障性住房最低首付款比例的通知》(以下简称《通知》),将缴存人家庭在我省行政区域内购买保障性住房申请贷款,符合我省首套及二套住房公积金贷款政策的,最低首付款比例为15%。

保障性住房,指纳入海南城镇住房保障体系的安居房、经济适用房、限价商品房、配售型保障性住房等。

《通知》执行后,保障性住房(不含拆迁安置房、棚户区改造房)公积金贷款执行的最低首付款比例标准,不再

限于首套住房公积金贷款,二套住房公积金贷款同样适用。

《通知》执行后,首套及二套保障性住房公积金贷款最低首付款比例调整为15%;首套商品房、拆迁安置房、棚户区改造房公积金贷款最低首付款比例仍为20%,维持不变。

海南省公积金管理局提醒,根据《海南省人民政府办公厅关于完善海南自由贸易港住房保障体系的指导意见》(琼府办〔2022〕25号)的要求,拆迁安置房及棚户区改造房等纳入保障性安居工程建设体系,不属于保障性住房。

《通知》执行后最低首付款比例具体标准见下表:

序号	房屋类型	最低首付款比例	
		首套住房 公积金贷款	二套住房 公积金贷款
1	保障性住房	15%	
2	商品房		
3	拆迁安置房	20%	30%
4	棚户区改造房		
5	二手房	30%	
6	“商转公”贷款	40%(首付款与已偿还的原个人商业性住房按揭贷款金额之和)	
7	建造、翻建、大修自住住房	50%	

第三届中国报业创新发展大会在南宁开幕 海南“打造‘三村’品牌”入选创新案例

南国都市报9月2日讯(记者 潘頔)

9月2日,第三届中国报业创新发展大会在广西南宁开幕。本届大会以“深化改革 勇担时代使命”为主题,人民日报社等单位代表作交流发言,同时发布第四届中国报业深度融合发展创新案例。

其中,由海南日报报业集团(海南日报有限责任公司)申报的“媒体+文旅融合 打造‘三村’品牌”案例,入选运营服务模式创新类创新案例,为海南省唯一入选案例。该案例作为获奖案例,还在中国报

业创新发展案例展上进行展示推介。

据了解,“三村”是海南日报报业集团旗下媒体南海网、南国都市报,分别联合文昌、东方、五指山三个市县府联合打造的文旅IP。

为打造海南具有地方特色的文旅活动,“三村”文旅品牌,包括“九九杯”海南(文昌)乡镇排球联赛、海南东方“村BA”篮球超级联赛、五指山民族时装“村秀”系列文化活动。品牌以“村”为主题,成功将体育、文化融入基层群众生产生活中,深

化群众性精神文明创建。

“三村”文旅品牌通过“五全”运作思路,即全案策划、全程执行、全媒报道、全球传播、全面营销,实现了媒体与文旅的深度融合。这种全新的运营模式突破了传统媒体的框架,将媒体资源、传播渠道与文旅产业紧密结合,形成了独具特色的品牌活动。同时,通过媒体驱动产业发展、产业驱动媒体融合的“双向驱动”模式,实现了媒体与文旅产业的相互促进和共同发展。

“三村”文旅品牌的成功打造不仅提升了品牌影响力和市场竞争力,也为海南文旅产业的发展带来了新机遇。值得一提的是,“三村”文旅品牌被写入2024年海南省政府工作报告,体现了其在推动地方经济发展和文化传承方面的重要作用。

大会期间,同步举办中国报业创新发展案例展,对入选第四届中国报业深度融合发展创新案例的60个案例进行宣介展示。海南现场推介运营服务模式创新类获奖案例。

“药品安全 良法护航” 药品安全宣传周活动启动

南国都市报9月2日讯(记者 蒙健文/图)9月2日,海南省药监局举行2024年药品安全宣传周活动启动仪式,此次活动聚焦药监工作成果、科普宣传等重点内容,营造药品安全的良好舆论氛围。

据介绍,今年正值我国《药品管理法》颁布40周年。本次宣传周主题为“药品安全 良法护航”,旨在推动宣传普及药品安全科学理念、相关法律法规知识,提高广大人民群众依法维权和药品安全群防群治的参与意识,加快构建药品安全社会共治格局。

启动仪式上,介绍了2024年海南省“药品安全宣传周”重点活动安排,展播

了海南省药品追溯节点平台专题宣传和药品安全系列科普视频。现场集中举行了药品、医疗器械和化妆品查验技术咨询开放日活动,为群众提供咨询服务,进一步丰富与企业群众互动交流的形式。

9月2日起,海南省药监局和各市县药品监管部门将紧扣“药品安全 良法护航”主题,举办公益讲座、“现场沟通交流”帮扶活动、“药监开放日”、“最美药师”走基层、“携手共建药品安全防线”、网络知识竞赛等形式多样、内涵丰富的宣传活动,用大家“愿意听、听得懂、记得住、用得上”的形式讲好药品安全故事。



现场举行药品、医疗器械和化妆品查验技术咨询开放日活动。

@海南就业

南海网 海南号

入驻热线
66810002



欢迎入驻南海网客户端“海南号”

招引青年大学生,海南采取这些措施

为深入实施新时代人才强省战略,加快集聚各类青年人才,围绕青年大学生“引、留、育、用、服”的全链条人才工作体系,近日,省人力资源社会保障厅联合省委人才发展局印发《海南省青年大学生招引专项措施》(简称《专项措施》)。

(一)拓宽青年大学生的引进渠道。

聚焦省外青年大学生,从生源入手,开展“聚四方之才”主题引才活动,持续优化高校引才措施。

(二)开展“海南学子·就在海南”留才行动。进一步做好省内青年大学生留琼工作,全方位服务海南高校毕业生留琼,深化基层就业项目留才举措,用好“海南

专项”等特色人才政策,鼓励省内高校毕业生留在海南就业。

(三)鼓励青年大学生技能成才。强化对青年大学生的职业技能培训和职业能力提升。

(四)支持青年大学生创新创业。提供创业资金扶持,搭建创业平台,优化创

业服务,为各类青年人才提供创业资金、创业载体、创业服务等一系列政策支持。

(五)优化青年大学生招引服务。通过“互联网+”招引模式、青年大学生生活保障和为外国青年大学生提供便利,在学习、生活、工作等方面为青年大学生提供全方位保障。