

四取消

充分赋予城市政府调控自主权，城市政府要因城施策，调整或取消各类购房的限制性措施，主要包括：

取消
限购

取消
限售

取消
限价

取消
普通住宅和
非普通住宅
标准

房地产政策 组合拳 怎么打？

四降低

降低
住房公积金
贷款利率

降低
住房贷款的首付比例
统一首套、二套房贷最低首付比例到15%

降低
存量房贷利率

降低
“卖旧买新”
换购住房的税费负担

两增加

通过货币化安置等方式新增实施 **100万套**
城中村改造和危旧房改造

1

2

年底前将“白名单”项目的
信贷规模增加到 **超4万亿元**

▶ 详见11版

问政海南
WENZHENG HAINAN
http://www.hinews.cn

海口有些路边摊占道经营，
还留下油污残渣
“烟火气”与“文明味”
如何兼顾

▶ 详见05版

海口滨湖路一处路口摊贩留下的污垢。

“土地超市”补货

上架31个项目，总投资284亿元

▶ 详见02版

海德路要扩建

压缩非机动车道，新增一条机动车道

▶ 详见03版

断头路打通了

海口海马二横路东西段打通

▶ 详见04版