

海口骑楼历史文化街区博爱路保护修缮示范段工程进入尾声

博爱路部分路段将打造限时步行街

预计12月中旬起实行分时段交通限行

南国都市报10月27日讯(记者 陈望文/图)10月24日,在海口骑楼历史文化街区博爱路保护修缮工程施工现场,修缮后的建筑焕然一新、色彩分明,让人眼前一亮。据了解,海口骑楼历史文化街区博爱路保护修缮工程分示范段、配套工程、保护修缮三个项目实施,道路全长约1000米,涉及建筑253栋。该项目建成后,有利于提升城市功能品质,改善群众生产生活环境,并促进该区域旅游服务提质升级。

24日下午,海口市旅游和文化广电体育局、海口市建工集团召开海口骑楼历史文化街区博爱路保护修缮项目进展宣讲会议,示范段项目已接近尾声,配套工程项目、保护修缮项目已经开工,预计到年底博爱路(长堤路至文明路段)将实行分时段交通限行,打造限时步行街,培育文旅消费新场景新业态。

修缮示范段工程进入尾声

博爱路保护修缮工程呈南北走向,以新民路为界限分为博爱北路和博爱南路,主要建设内容包括立面清洗、拆除,建筑外立面修缮、修复,保护建筑维护,店铺招牌改造,建筑局部加固,骑廊空间梳理,泛光照明工程,景观改造工程、配套设施建设梳理及改善等。

在修缮工程开工之前,博爱路沿线的文物与历史建筑多数年久失修,且存在安全隐患。由于博爱路属于海口老城区,人口密度较高,城市基础设施建设不完善,居民生活条件较为落后。为保护好文化遗产,着力改善民生,完善市政基础设施建设,海口正式启动了博爱路保护修缮工程。其中,示范段项目已经于今年7月开工,修缮13栋建筑,目



修缮后的建筑色彩分明。

前项目总进度完成98%以上。

据介绍,博爱路处在骑楼历史文化街区,在尊重传统风貌的同时,更新后的建筑要更契合现代人的空间使用诉求,还要避免同质化,过度商业化。

项目设计单位海南柏森建筑设计有限公司总建筑师曾晔说,博爱路保护修缮工程遵循“尊重历史,应保尽保”、“新旧结合,对比烘托”、“该守的守住,该放的放开”三大原则,严格保护沿街文物与历史建筑,严格保护历史遗存,体现真实历史风貌,从肌理格局、街道界面、建筑风格、建筑高度等方面延续海口骑楼老街的风貌特色,而对限制条件相对较少的部分地段,则结合现代商业的诉求,布置灵活开放的活力空间,集聚人气。

海口市路桥建设投资有限公司副总经理莫立能介绍,配套工程项目、保护

修缮项目先后于8月底、9月下旬开工,现正加大力、物力投入赶工,预计解放路至文明路路段146栋建筑将在元旦前完成修缮。同时为保障春节前年货一条街的正常运营,文明路至东湖路路段其余建筑修缮将于春节后再进行实施,计划于明年六月底完成。项目建设完成后,将大幅提高当地居民的生活质量,巧妙地改善市民的居住空间。同时,进一步激活市场潜力,显著拓宽居民的收入渠道,达成生活品质与经济效益的双重提升。

将打造标志性商业文化街

“博爱路交通疏导及封街决策已经通过了市交警支队及专家评审。”海口市建工集团副总经理冯所晓说,根据修缮工程项目的进度,计划12月中旬开始,每

天10:00-24:00禁止非机动车、机动车通过长堤路—文明路路段。交通限行后,将多措并举,通过增加非机动车停车位、设置路边停车区、设置巡游车、设置外循环接驳公交、安排专职交通疏导员等方式,缓解通行压力。

“目前博爱路北段主要为日用百货类批发类业态,南段主要为家居装饰批发类业态,沿街分布各类批发市场、农贸市场。面临现有批发类业态与街道文化调性不匹配,农贸、商品市场环境治理难度高的挑战。”海口骑楼老街投资开发有限公司总经理王讯说,修缮后的博爱路将打造有记忆点的标志性商业文化街,还原老城百年历史的记忆轴、商贸轴功能,形成主客共享的优质街道。以国潮文创、礼品年货作为主要业态,配套特色餐饮、特色住宿、特色文创等文旅服务业态,形成有博爱路记忆的特色商业文化。

王讯表示,建成步行街后,博爱路将以公房为主,进行先北后南的分段业态腾换,结合老商号打造精华区段,渐进式腾换不匹配业态。近期优先打造精华区段,腾换博爱路北段业态。挖掘博爱路老商号点位,结合街道风貌提升,引入与整体文化调性相符的业态,打造历史文化精华段。在博爱路特色商业文化氛围初步形成后,进行分阶段、分批次的规模腾换,以点带动整体业态的提升。

周边居民十分期待项目完工后的博爱路新面貌。居民陈阿姨说,博爱路的一些建筑过于破旧,存在安全隐患,也和整个骑楼片区的历史风貌格格不入。希望保护修缮工作能够早日完工,让博爱路焕发新光彩,使更多人感受骑楼历史文化魅力和本地市井生活气息。

问政海南

关于社保那些事
你问我答

医保缴费标准为何提高? 生病了再缴费会更划算?

权威解答来了

南国都市报10月27日讯(记者 谭琦 实习生 陈祖优)“关于社保那些事·你问我答”专栏邀请省社保中心相关业务负责人,聚焦广大参保人普遍关切的社保医保问题和政策进行解读。

问:居民医保是不是等到生病了再去缴费更划算?

答:从2025年起,未在集中征缴期参保和中断缴费人员再参保都会有等待期,至少3个月。等待期就是交了钱要等3个月才能报销,3个月期间发生的费用不能报销。而且,每断缴一年,会增加一个月的等待期。

可能您觉得这个政策严格,但是很多参保的人认为公平,人家总问为什么我一直老老实实参保没什么好处,他们有了病再参保,待遇和我一样,不公平。这个政策就是为了维护参保人的利益。其实只要您按时参保,政策对您不仅没有任何影响,还有连续参保奖励。

所以说,等到生病了再去缴费更划算,这种想法和做法是越来越不靠谱。随意中断居民医疗保险缴费,等到有病再去

缴费,不但可能造成无法足额享受医保统筹支付待遇(只能享受“五折”“三折”),还可能造成因为设立了等待期而无法报销。所以应当逐年、及时缴费,不要让居民医疗保险权益出现断档。

问:居民医疗保险缴费标准为何要提高?

答:目前居民医保筹资标准达到1070元(个人缴费400元、财政补助670元),财政补助占年度筹资的63%。居民医保筹资水平逐年调增既有稳步提高待遇水平的制度需要,也是应对医药技术快速进步,医药费用持续增长,居民医疗需求逐步释放带来的基金支出压力的客观需要。

一是医疗费用在增长,根据国家医保局公布的数据显示,近年来医药费用年增幅在8%左右,2021年与2011年相比,全国次均住院费用由6632元上涨到11003元,十年间涨幅约66%;全国次均门诊费用由180元上涨到329元,涨幅约83%;全国人均就诊次数由4.7次提高到6.0次,增幅约28%。

二是医保待遇水平在提高,随着经济

社会发展,新医药、新技术广泛应用,目录等医保报销范围不断扩大,门诊待遇保障水平持续提高。如果居民医保缴费不增加,还维持在原来的缴费水平,医保基金就会不可持续,新技术、新药品就无法纳入医保报销,群众就医就无法有效保障。只有在每年增加财政补贴的同时,适当提高居民缴费标准,才能有效支撑医保制度可持续发展。

今年个人缴费标准提高了20元,是自2016年以来,个人缴费增加幅度首次低于财政补助增加幅度。年度增幅5.3%,与2023年全国人均可支配收入增速6.1%相比,增幅明显下降。

问:怎么样查询自己的医保享受比例?

答:可以通过“海南医保”小程序查。1.登录“海南医保”微信小程序或“海南医保”App,在首页下方,选择“服务”。2.在个人医保查询板块找到“医保待遇衔接查询”功能模块,点击进入。3.在该功能模块中,点击右上角的“搜索”。

4.输入就医时间或出入院时间和医疗类型(如普通住院、普通门诊等)后点击“搜索”进行查询。

5.页面显示所输入的医疗类型和日期所对应的“政策打折比例”和原因。

如政策打折比例为“1”,表示报销比例没有降低,也就是我们说的可享受“足额报销”“正常报销”;如政策打折比例为“0.5”,表示报销比例降低到正常比例的50%;也就是说正常报销比例额的基础上乘以50%。

您还可以通过以下渠道反映关于社保医保的疑问或问题,我们将积极为您寻求相关部门的解答:1.新海南客户端进入“问政”频道,点击“直通海南省网上督查室”栏目,即可反馈问题;2.登录南海网(<http://www.hinews.cn/>))“问政海南”栏目;3.拨打966123热线反映问题。