



以产促城

13个重点园区

涵盖 现代生物医药 高端装备制造 节能环保 数字经济 深海产业 教育 旅游 等

“集结” 旅游业 现代服务业 高新技术产业 几大海南主导产业

以城兴产

海口江东新区 世界500强企业相继落地,对外贸易加速前进

三亚崖州湾科技城 已建成集产、学、研、住、商、娱为一体的国际化智慧型产业社区

海南生态软件园 以“在公园里工作,在生活中创新”为理念,打造花园式办公环境

博鳌乐城 不断完善配套,形成“15分钟生活圈”

……

13个重点园区聚“新”蝶变

产城融合,顾名思义,就是产业和城市的协同融合发展。产业因城市而兴,城市因产业而强。

打开海南地图,从北向南,自西向东,13个海南自贸港重点园区以产城融合为发展理念,始终在产业布局、城市布局双向融合的发展道路上坚定前行,瞄准“产”“城”“人”三大要素,夯基培土,聚“新”蝶变,为海南高质量发展不断注入“新动能”。

以产促城。

自贸港各重点园区结合自身定位、资源禀赋和政策特点,确定了特色鲜明的主导产业发展方向,涵盖现代生物医药、高端装备制造、节能环保、数字经济、深海产业、教育、旅游等,可谓“集结”旅游业、现代服务业、高新技术产业几大海南主导产业,成为全省经济“主战场”,亦是激活经济的“强引擎”。

自贸港重点园区用不到全省1%的面积贡献了全省约二成的GDP。

2021—2023年,自贸港重点园区实现增加值961.04亿元、1271.45亿元、1570.69亿元,分别增长20.5%、9.8%、22.9%。今年前三季度,海南自贸港13个自贸港重点园区共实现营收18538.69亿元,同比增长8.9%。

以城兴产。

如果说产业是经济之本、发展之基,那么,好的营商环境就是活力之源。海南自贸港各重点园区着力在建设中,突出生产、生活、生态“三生融合”,做优服务、优化空间、改善环境,以人为本,突出宜居宜业并举,通过园区建设的品质“蝶变”,为产业集聚集群发展奠定了坚实的基础。

海口江东新区,世界500强企业相继落地,对外贸易加速前进;三亚崖州湾科技城已建成集产、学、研、住、商、娱为一体的国际化智慧型产业社区;海南生态软件园以“在公园里工作,在生活中创新”为理念,打造花园式办公环境;博鳌乐城不断完善配套,形成“15分钟生活圈”……

产城融合。

产,可以百花齐放;城,可以多元共生。产城融合发展,是理念,也是愿景。

自贸港13个重点园区作为全省经济主战场,产业链整合集聚最前沿,自贸港政策主要承载地,封关压力测试主阵地和成果主要展示区,其发展质量直接关系到全省的产业生态,深刻影响着地方的产业集聚成效和核心竞争力的提升。

如今,海南正在围绕党的二十大报告提出的“推动创新链产业链资金链人才链深度融合”要求,聚焦将园区打造成为全省高品质现代城市生产生活深度融合区的目标,持续推动产城融合发展,增强留人育人举措。

“产城融合”之路充满活力,人的就业与居住相得益彰,生产生活生态空间均衡配置。下一步,海南将继续探索产、城、人良性互动的发展模式,建成一座创新创业城、现代产业城、生态宜居城、和谐幸福城。

海口复兴城坐落于海口湾之滨。(海口复兴城供图)

能创业干事,也面朝大海 产城“牵手”打造幸福AB面

清晨,以一杯咖啡的香气打开一天的生活;午后,图书馆里的幽静时光成为一种“小确幸”;

黄昏,健身房里挥洒汗水,享受运动的快乐……

这样的生活并非一种遥不可及的向往,而是海南自贸港重点园区里的真实体验。这里,不仅是工作的地方,更是充满生活气息的社区,每位园区的创业干事者都能找到属于自己的生活节奏,享受工作与生活的平衡。

13个海南自贸港重点园区,以产业为保障,驱动城市更新和完善服务配套,以城市为基础,承载产业空间和发展产业经济,以产促城,以城兴产,良性互动,开启产城融合发展新篇章,引领经济与生态双重飞跃。

以产促城 产业之城加速发展

“签约成功!”深圳华芯邦科技、优合集团、锡林郭勒盟索伦格畜牧业科技……近日,海口综合保税区招商引资又结“硕果”,分别与8个项目合作签约,签约金额超170亿元,签约项目涉及半导体、高值食品加工、大宗商品贸易等产业。

不断延长的园区产业链,意味着什么?

高水平的产业平台,是吸聚产业的梧桐树、引力场,是培育壮大产业的黑土地、加速器。如今,海南省正致力于优化产业链、创新链,以及产业创新生态,加速构建“4+3+3”

现代化产业体系,为实体经济的高质量发展打下坚实基础。

地区经济发展,大都是“产业先行”,产业园区是地区经济发展最活跃的部分,也是经济高质量发展的重要平台。自贸港13个重点园区,结合自身定位,确定不同产业方向,形成各自特色,也在发展中有了专属自己的产业“代名词”。

如洋浦经济开发区侧重发展海洋油气产业、港航物流产业,是海南工业发展的重要基地;三亚崖州湾科技城重点布局南繁种业、深海科技等特色产业,是海南科技产业的重要基地;博鳌乐城国际医疗旅游先行区:主要发展国际医疗服务、医疗科研等,是中国唯一的“医疗特区”;文昌国际航天城:重点发展航天科技,是中国重要的航天产业基地之一;海口江东新区:重点发展金融、商贸、高教园区等,是海口未来的城市新中心……

自贸港各个重点园区产业集聚,定位清晰,错位发展,用不到全省1%的面积,贡献了全省约二成的GDP,为自贸港建设注入新动能,为产城融合发展筑牢产业基础。

以城兴产 美丽之城筑巢引凤

“想要捕捉海口的绝美晚霞吗?海口复兴城是您的不二之选。这里不仅有餐厅和运动场,还有专供观赏晚霞的平台,配备了散步道,让您轻松欣赏美景……”网友“蓝莓味的气泡

水”喜欢捕捉美景,留下美照。在“打卡”了海口复兴城后,她在社交平台发表评论。

以城兴产,首先,需要在园区打造一座“城”。那么,“城”里又该是什么样子的?对于海南来说,必定少不了绿色生态的自然环境。放眼13个自贸港重点园区,各园区又将自己打造成了什么样的“城”?

碧海蓝天、椰林绿道。坐落于海口市核心滨海商业区,地处万绿园、滨海公园、世纪公园三大城市中央公园交汇处,漫步于海口复兴城互联网信息产业园内,优美的景色让人心旷神怡。这里面朝大海,春暖花开,是年轻人的聚集地,去花园看海,在海边创业,于蓝天下谋发展……

博鳌乐城国际医疗旅游先行区蓝绿交织,气候宜人,拥有“水—岛—林—田”独特景观,将田园、奇石、温泉、椰林、沙滩、海水集于一体,更有江河入海的胜景。漫步在先行区内,绿树繁花,曲径流水,一栋栋极具现代感的建筑错落有致,环境优美舒适……

园区之美,吸引人才“停住脚步”的同时,也吸引众多参观者慕名而往。“园区一日游”被加入更多的人行程单中。

以人为本 幸福之城宜居宜业

“我觉得园区的吉泰综合门诊很不错。我是一名坐办公室的财务人员,前段时间腰疼,我就去体验了一下吉泰综合门诊的服务,感觉效果很

不错,第二天又去了。”海南生态软件园入驻企业福迪威精密科技(海南)有限公司员工秦倩说。

建造一座真正的“城”,优美的生态环境是其一,便利美好的生活更是人们关注的重点。

这一点,在海南生态软件园工作的员工深有体会。这里不仅有便利的医疗服务,还拥有一座投资20亿元建设的iSchool微城未来学校。该校因材施教,注重培养学生实践能力和社交能力,不仅解决了园区人才子女教育问题的后顾之忧,还凭借前沿教育理念和模式,成为海南“明星学校”。

不仅如此,这里还拥有微城剧场、图书馆、体育馆等。园区配套的星级酒店——海南蓝海御华大饭店内还为园区就业人员提供了游泳馆、健身房、棋牌休闲室等休闲场所。

为了吸引人才、留住人才,自贸港13个重点园区各出奇招,以人为本、高标准高品质建设物理空间,打造“15分钟”城市生活圈。

三亚崖州湾科技城入驻企业三亚工道海洋工程科技有限公司总经理付钰涵说:“每个来到崖州湾科技城的人都能感受到这里日新月异的变化,入驻科技城两年时间,如今科技城内生机盎然,各类配套设备设施也日趋完善。除了硬件建设之外,‘软实力’也在不断提升,丰富多彩的活动、人文关怀,让我们觉得在科技城工作生活十分幸福。”

每个园区都是一座小城,13个重点园区以点带面,连线成片,将“幸福之城”的理念不断汇聚、延伸,让海南自贸港越来越成为创业干事者的一片“乐土”。

我的园区故事

视联动力信息技术股份有限公司
海南分公司研发经理蔡耀:

闯海奋斗6年 过上向往的生活

对大海的向往,正是当年吸引我来到海南的最原始原因。我与园区的故事要从6年前说起。

2018年,对于海南来说,是不平凡的一年。海南自贸区建设的号角吹响,同时探索建设中国自由贸易港。这个大背景下,一批国内外优质企业将投资的眼光望向海南,视联动力信息技术股份有限公司(以下简称“视联动力”)就是其中之一。

那一年,视联动力在海南成立研发中心,在公司内部组建团队前往海南。我没犹豫,主动报名去海南。

作为一名土生土长在内地地区的人,我对大海总有一种执念。再加上北京一线城市快节奏的压力,就更激发了我要去海南发展的坚定想法。

那一年,海南制定出台《百万人才进海南行动计划(2018—2025年)》,从4个方面提出30条“含金量”十足的政策。这些政策,也是吸引我来琼的一个重要原因。

就这样,满怀干事创业激情,我来到位于澄迈县老城镇海南生态软件园的视联动力海南分公司,被任命为研发主管,带领海南的研发团队,开始了全新的事业征程。

说实话,刚来时,整个城市环境并未达到预期。交通是一大“硬伤”。2018年,还没有快速路直通老城,公交也比较不方便,虽然有公交直达老城镇,但要想去趟海口市区,也是不容易的。如今,交通的困扰已经得以解决,随着快速路二期及粤海大道海口段的开通,老城与海口更加紧密地联系到了一起,极大地方便了园区的交通及生活体验。

对于园区本身的环境,我还是非常满意的。公司地处海南生态软件园C区沃克公园。这里建设的理念就是“在公园里工作、在生活中创新”。园区办公环境没得说,园区中心是一片湖,与围绕在湖边设计的开放式办公楼,构成了如诗如画的生态环境。

不仅如此,园区也为热爱运动的我,提供了释放的“天地”。我会在工作之余,约上同事一起去篮球场上打上几场球。后来园区配套的海南蓝海韵华大酒店开业,我也会经常去酒店的健身房、游泳池锻炼身体。

之后,海南生态软件园二期配套iSchool学校建成,园区也有了羽毛球馆。园区内部有个羽毛球群,大家每周至少组织两次集体活动。

园区工作人员以90后年轻人为主。下班后,大家有时还会聚在一起,玩一些桌游、棋牌。园区也为我们提供了这样的场所:有时在室内,围坐一堂;有时是在园区的草坪上,随机来一场露营。

产城融合分为“产”与“城”,作为一名干事创业的新海南人,我更关注园区未来的产业发展。我认为,未来海南生态软件园应该立足科技型、创新型园区建设,发展更多新兴产业,比如AI方向的产业,不断提升科技能力。同时,城市发展可以结合“海澄文”一体化发展圈,让更多创新型企业紧密合作,形成合力,构成一个整体的产业圈,从而实现长足发展。



蔡耀。
(受访者供图)

总策划:周元
策划:纪燕玲
统筹:肖小冰、陈明文、陈声浩
记者:任柯