



海口金侨新村小区

30多年老小区 长期使用高价电

部门:抄表到户低压部分已施工到位,正在办理供电移交手续



街道办组织召开协调会。

问政海南
WENZHENG HAINAN 记者帮办

近日,海口市龙华区海垦东路金侨新村小区业主反映,作为1989年建成的老小区,用电问题长期困扰居民生活,加装电梯因电力不足时用时停,一系列民生难题亟待破解。
南国都市报记者 孙春丽 文/图

业主投诉 老小区用了几十年的高价电 政府补贴的电梯用电成难题

据金侨新村小区业主赖先生介绍,金侨新村小区在过去几十年间,电费单价一直都是超过1元,2024年才从1.02-1.2元/度降至0.8元左右。

2021年,在政府补贴支持下,小区A、B两栋完成电梯加装工程,并于2024年通过验收。业主本以为就此告别爬楼的辛苦,可因电力负荷不足,电梯于1年后才勉强启用。不过,好景不长,今年4月,物业以“部分区域用电跳闸”为由,切断小区A、B两栋加装电梯楼栋的电力供应。目前,虽经多方努力,电梯恢复错峰使用,但很难保证电梯的长期稳定用电问题,随时都有断电可能。

面对现状,小区业主提出了迫切诉求:要求海口市龙华区城市投资有限公司在改造中统一规划电梯与生活用电;制定错峰供电方案,优先保障非高峰时段(如夜间、清晨)电梯使用;加快小区用电改造进度,彻底解决电容不足问题。

部门回应 正在办理供电移交手续 电梯用电小区自行解决

小区物业主任李填鑫告诉记者,去年11月小区用电负荷较低,业主找到物业反映用电问题。小区这两栋房子属于老建筑,最初的电力设计标准较低,电缆太小,负荷太大,难以满足如今的用电需求。

“目前已确定解决方案是,物业会督促海口市龙华区城市投资有限公司加快推进电力改造工作。待改造完成后,将重新规划用电线路进行分流。这样一来,电力负荷将得到合理分配,电缆便能稳定运行,两部电梯的用电问题也将迎刃而解。”李填鑫说,至于居民关注的旧改抄表入户解决小区用电超负荷的问题,这是由海口市龙华区城市投资有限公司负责实施的,但具体启动验收时间尚不明确,物业既无法干预,也没有验收权限,所以难以掌握其确切进度。



电梯常因用电负荷而停用。

海口市龙华区城市投资有限公司负责人方先生表示,该小区电梯用电改造不在业务范围,需由小区自行申请解决。方先生建议小区可自行集资,向供电公司申请单独开户,并增加供电设备电力箱,小区可报属地社区协调,也可找业主代表牵头处理相关事宜。目前,他们负责的抄表到户低压部分已按设计施工到位,正在办理供电移交手续。

赖先生说,针对小区用电难题,海口市龙华区海垦街道办已组织专项协调会,并承诺督促海口市龙华区城市投资有限公司在5-6个月内完成电力改造。不过,目前改造方案仅解决生活用电接入公共变压器问题,电梯用电仍未被纳入规划。

海口市龙华区海垦街道办城建办公室主任张帅表示,小区临时接驳旁边东大院小区电力,但所用的电缆线规格低于电梯运行需求。在与东大院物业协商时得知,因对方自身用电紧张,短期内无法通过扩容电缆线为小区供电提供支持。

目前,街道办已表示将持续对接海口市龙华区城市投资有限公司,全力推动小区电力改造工程,有效满足电梯及其他公共设施用电需求,切实保障居民正常生活秩序。后续改造进展,本报将持续关注。

海口市秀英区公布 校园餐校服购买等 违规行为举报方式

南国都市报6月4日讯(记者 杜倬荷)为进一步深化中小学“校园餐”专项整治,开展“利用征订教辅、购买校服谋利”专项整治,鼓励社会公众积极主动参与相关事项违法违规问题监督,有效推动家校社协同共治,日前,海口市秀英区教育局公布“校园餐”、教辅征订、校服购买问题的监督举报内容及方式。举报受理时限:截至2025年12月31日止。

“校园餐”管理违规行为

1. 学校落实食品安全管理责任不到位,对人员健康管理、进货查验、食品留样、校领导陪餐等制度执行不严或流于形式;
2. 使用变质、过期、劣质食材制作校园餐,食材未经检验检疫或检验检疫不合格仍用于校园餐制作;
3. 学校食堂安全卫生不达标,食品原材料进货、贮存、加工、供餐、餐饮具清洗消毒等过程不符合有关卫生要求;
4. 学校对供应商失管,准入和退出机制执行不到位,食材供应商资质不合格,供应食材以次充好或销售假冒伪劣产品;
5. 克扣、挪用、截留、贪污学生餐费,私设“小金库”,公款私存,收取的学生膳食资金未入账核算,设立“账外账”,以及违规在学校食堂账目中列支教职工奖金、福利及津补贴等;
6. 在食堂经营管理、食材采购等环节,存在以权谋私、暗箱操作、收受回扣等;
7. 食堂虚高定价、违规收费、服务态度恶劣;
8. 涉及校园餐其他方面的问题。

教辅征订违规行为

1. 违反“一科一辅”原则,推荐选用未经评议的教辅材料,强制或变相强制学生购买教辅材料;
2. 未按省、市有关文件中的征订目录进行征订;
3. 默许单位或个人进入学校宣传、推荐、推销教辅材料,违规协助第三方通过小程序、网站或通过家长群发送征订信息、链接等;
4. 强制学生购买指定教辅材料或到指定书店购买,或违规以家委会名义进行购买;
5. 学校或老师接受教辅单位或者个人吃请、礼品礼金、贿赂,索要回扣等;
6. 截留、挪用、贪污学生教辅材料费用;
7. 涉及教辅材料征订的其他问题。

校服购买违规行为

1. 采购流程不规范,程序不够公开透明,违规指定校服生产厂家;
 2. 强制购买、频繁更换校服款式,校服质量不合格、价格虚高、售后服务不到位等;
 3. 学校或老师在校服采购中接受企业吃请、礼品礼金、贿赂,收受回扣等;
 4. 截留、挪用、贪污学生校服款;
 5. 涉及购买校服的其他方面问题。
- “校园餐”问题举报电话:0898-68602180; 邮箱:jyj68602180@163.com。
教辅征订违规问题举报电话:0898-68666104、0898-68661219; 邮箱:hkxyjy05@126.com、jyk68661219@163.com。
校服购买违规问题举报电话:0898-68610552; 邮箱:xy68610552@126.com。
举报电话受理时间:法定工作日8:30-12:00;14:30-17:30。