

# 冯飞在省社管平台等地调研反走私等风险防控工作时强调 全面提升实战化水平 以高水平安全保障高水平开放

南国都市报8月15日讯 8月15日，省委书记冯飞前往海南社会管理信息化平台、秀英港反走私综合执法站、中国人民银行海南省分行调研，并主持召开座谈会，聚焦促进人流、物流、资金流等要素进出更为便利，研究部署全岛封关运作背景下风险防控工作。

在省社管平台，冯飞观看封关后免签外国人服务管理、“零关税”游艇监管等系统展示，听取有关风险防控工作情况汇报，并在秀英港反走私综合执法站了解问题整改和执法站运行等情况。6月11日，他曾以“四不两直”方式来

到该执法站，发现因移交工作不到位导致该执法站未能有效发挥实战功能等问题。冯飞对整改和运行情况予以肯定，指出要充分发挥社管平台指挥调度作用，强化信息共享和部门联动，加强“三无”船舶管理，提升平台智能化水平，提高预报预警精准度，努力打造一支懂技术、会应用、能实战的综合执法队伍，全面提升反走私实战化水平。

冯飞在座谈会上强调，海南自由贸易港建设已进入即将全岛封关运作的新阶段，风险防控工作面临新的挑战 and 更高要求。要深入学习贯彻习近平总书记

关于防范化解重大风险的重要论述及关于海南工作的系列重要讲话和指示批示精神，不断增强责任感、紧迫感，坚持问题导向、目标导向、效果导向，紧盯物流寄递、网络二次销售、港口码头等重点领域、重点部位，前推后移口岸监管工作，坚持打早打小，始终保持打击走私的高压态势，确保风险总体可控，以高水平安全保障高水平开放。要进一步健全工作机制，完善相关政策制度，强化综合研判和部门协同，用好反走私联防联控机制，形成各方联动、齐抓共管的工作格局。要持续扩大宣传覆

盖面，增强公众守法意识，拓展线索举报渠道，动员全社会力量筑牢打击走私防线。

冯飞在中国人民银行海南省分行调研金融改革创新和金融领域风险防控工作时指出，要统筹发展和安全，加大在跨境资金自由便利流动、金融业对外开放等领域先行先试力度，守牢不发生系统性金融风险底线，以高水平金融服务助力海南自由贸易港建设和高质量发展。

省领导纳云德、蔡朝晖、赵峰参加有关调研。

(沈伟)

## 2025 海南自贸港企业全球化大会举行 冯飞会见参会企业代表

南国都市报8月15日讯 8月15日，2025海南自贸港企业全球化大会在海口举行。省委书记冯飞当天会见出席大会的部分中外企业代表，希望各位企业家以此次参会为契机，积极拓展合作共赢发展新空间，共享自由贸易港发展新机遇。

本届大会围绕自由贸易港核心政策与产业机遇等话题，举行多场主旨演讲、圆桌论坛和精准闭门会，邀请来自260余家企业的代表以及有关政府代表、行业专家，共同探讨海南自由贸易港全岛封关运作背景下中国产业“走出

去”的新机遇与路径，促成精准对接与深度合作。

在大会现场，“海南自贸港企业全球化服务基地”揭牌，宣布“中欧校友全球化特设研学营”落地海南自由贸易港，首发了《海南自贸港全球化吸引力蓝皮

书》，并举行多轮重点项目签约仪式，飞书深诺、神州租车、益普索等20家企业签约落地海南自由贸易港，涵盖国际总部、跨境贸易、数字经济等领域。

省领导范少军、赵峰参加相关活动。

(沈伟)

## 海南多部门联合印发房地产调控政策 取消普通住宅与非普通住宅分类标准 二孩及以上家庭申请商贷，名下住房套数认定可核减一套

南国都市报8月15日讯(记者易帆) 2025年8月15日，海南省住房和城乡建设厅等多部门联合印发《关于进一步优化调整有关调控政策的通知》(琼建房(2025)191号)，推出多项举措促进房地产市场平稳健康发展。

一是支持盘活存量房地产用地和用房，推进存量商品房转为保障性住房：鼓励收购存量商品房用作保障性住房、城中村和危旧房改造安置房，并适当放宽面积标准。

盘活商服用地和商办用房：支持商服用地转型发展鼓励类产业或调整为安居房、租赁住房用地；符合规范的商办用房可转为租赁住房或安居房。

推行“以购代建”安置方式：商品住房库存较高的市县，在城市更新中优先采用收购商品房、房票等方式安置被征迁居民。

二是加大财税、金融支持力度。政策优化后，取消普通住宅与非普通住宅分类标准，但保留普通住宅土地增值税

优惠政策(增值额未超20%免征)。

支持多孩家庭购房：二孩及以上家庭申请商业贷款时，名下住房套数认定可核减一套。

延续个税退税优惠：出售自有住房后1年内重新购房的纳税人，可按规定退还已缴纳的个人所得税。

三是满足引进人才住房需求，人才购房补贴与租赁补贴可叠加享受：引进人才已获市县购房补贴的，仍可申领省级购房补贴；租住保障性租赁住房

的，可申请住房租赁补贴。

四是优化审批措施，灵活推行装配式建筑：因技术原因不宜采用装配式建造的项目，经专家论证后可调整建造方式。

优化全装修和现房销售制度：海口市将试点优化现房销售节点，具体方案报省住建厅备案。

此次政策调整旨在通过盘活存量资产、强化金融支持、吸引人才等多维度措施，推动海南房地产市场企稳回升。

## 2025 软科世界大学学术排名出炉 海南大学稳居全球500强 海南医科大学首次上榜

南国都市报8月15日讯(记者 杜倬荷 实习生 王茜茜 秦卓妍)8月15日，全球领先的高等教育评价机构软科发布“2025软科世界大学学术排名”。在全球领先的1000所研究型大学中，中国内地共有222所大学上榜，其中13所位列世界百强，与去年持平。海南共有2所高校上榜，其中海南大学稳居全球500

强，海南医科大学首次上榜。

在本次排名中，作为本省唯一“双一流”高校，海南大学稳居全球500强。在具体指标上，海南大学的国际论文指标排名为全球第217名。值得一提的是，海南医科大学今年首次上榜，位居全球901-1000名，其N&S论文指标排名为全球第691名，师均表现指标排

名全球第837名，体现出海南高等教育迈向高质量发展新征程。

据了解，今年的软科世界大学学术排名中，清华大学排名全球第18，位列亚洲第一。同时，北京大学排名第23，浙江大学排名第24，上海交通大学排名第30，中国科学技术大学排名第40，复旦大学排名第41，中国前五名高校的世

界排名相比去年均有不同程度的提升。

中山大学(65名)、华中科技大学(73名)、南京大学(75名)、武汉大学(81名)、四川大学(87名)、西安交通大学(92名)、中南大学(96名)继续保持在全球百强。广西师范大学、天津工业大学等22所中国内地高校首次上榜，显示出中国大学的学术水平和国际影响力正在持续攀升。