



海口万绿园

音乐会结束后 大面积草坪变烂泥地

园方:预计7天内完成初步补植工作



南国都市报11月11日讯(记者王康景)“音乐会之后,小草还在吗?”近日,短视频平台有部分网友拍摄和分享出在海口万绿园出现的一幕,音乐会之后,由于众多观众踩踏,万绿园大面积草坪变成了烂泥地。

网友“南海卫士985”在晒出的视频中展现,2025年11月8日-9日,海口市万绿园中心草坪举办了“2025抖音LIVELAND直播世界”活动,汇聚实力歌手、人气主播及创意达人等现场献唱与互动表演,吸引了大批市民游客前来观看。不过,音乐会结束后,现场大面积草坪变成了泥地,还留下了大量鞋印,给草坪带来了不小破坏。

不少网友在留言中发表看法,有网友质疑为何不能在体育馆等场地举办,或者在海边的广场举办?有的网友吐槽踩成泥巴脏鞋,还有的网友认为,活动前应该在草坪上铺设木板等材料对小草进行保护。

海口市万绿园管理处工作人员称,本次活动是海口市文旅部门为了能有效宣传海口城市形象,促进第四季度文旅消费而引进的演出活动。活动筹备过程中,万绿园管理中心已要求活动举办方对草坪进行严格的保护,但不幸遇上了罕见的秋冬季连续阴雨天气,导致草坪大量积水,观众踩踏后,造成较大损害。他表示,之前晴朗天气举办类似活动,草坪损坏程度会比较轻,而且恢复会比较快。

“举办活动的中心草坪场地面积约4万平方米,由于目前活动方还没有撤场完成,暂时难以预估草坪破损



海口万绿园大面积草坪被踩成泥地。(网友供图)

的面积,但破损比较严重的区域主要是低洼处积水多的地方。”该工作人员表示,在活动开始前,园方已要求主办方在主舞台和摆放设备的地方都铺设了地板用于保护草坪,但是现场观众区域面积太大,无法全部铺设地板。

至于网友们关心的草坪如何恢

复,需要多久才能恢复的问题,该工作人员表示,园区对所有在万绿园举办的活动,都有签订合同对举办方进行约束,秉着“谁举办,谁负责”的原则,已要求举办方尽快对损坏的草坪进行全面补植养护,预计7天内完成初步补植工作。

“老赖”不还钱 却在抖音花式炫富 法院出招:司法拘留15日

南国都市报11月11日讯(记者林文泉)“我确实没工作,也没财产,不是故意不还钱。”面对执行法官的询问,被执行人冯某仍在狡辩。然而,当法官出示他在抖音账号中频繁发布吃喝玩乐动态和销售货品的证据时,他顿时语塞,无从辩解。日前,海口市琼山区人民法院执行局通过周密布控,成功拘传一名在周杰伦演唱会门票交易中收取12万余元购票款后,拒不返还、长期逃避执行的被执行人,并最终对其采取司法拘留15日的强制措施。

2023年周杰伦海口演唱会期间的一起“门票代购”纠纷,被执行人冯某声称能拿到内部票,申请执行入陈某信以为真,为帮朋友及同事购票,先后向冯某支付了12万余元购票款。然而冯某既未交付门票,也迟迟不退款,经多次交涉,仅退还3万余元,剩余近9万元再无下文。

更让陈某气愤的是,冯某此后采取“电话不接、信息不回”的方式逃避沟通,甚至在诉讼判决生效后的一年多时间里,仅还款2500元便再次“失联”。

因冯某系省内多宗案件的被执行人,名下无财产可供执行且行踪不定,案件一度终结本次执行程序。2025年10月下旬,陈某发现冯某在抖音等社交平台上频繁发布吃喝玩乐动态,明显具备履行能力却故意拒不还款。无奈之下,陈某向法院提交了冯某财产线索及其拒不履行生效判决的证据。

“我们发现冯某正在抖音平台急于出售一套鼠年纪念金币,价值20000元左右,决定将计就计,引蛇出洞。”承办该案的执行法官介绍,由于冯某具有一定反侦察意识,法院制定了周密的拘传方案。一名工作人员通过抖音与冯某建立联系,商定价格与交易方式,并提出验货要求。

约定见面地点后,执行法官以“买受人”身份如期抵达。冯某见到买家后,称纪念金币存放在朋友处、未随身携带,随即起身欲离开。此时,蹲守在附近的法警迅速出击,将其控制并拘传回法院。

到案后,冯某仍以“无工作、无财产”为由搪塞,声称已申报财产,并非故意拒不还款。然而,法官在询问中发现其言辞闪烁、逻辑矛盾,尤其在消费能力和财产状况方面无法自圆其说。冯某称纪念金币系父亲朋友所有,自己仅为代售。执行法官经向其父亲朋友核实,确认金币权属并非冯某名下,遂未对该物品进行扣押。但冯某不如实报告财产、拒不履行生效判决的行为已构成违法。因其始终无法提出切实可行的还款计划,也未能与申请执行人达成和解,琼山法院依法对其作出司法拘留15日的决定。

交易未达成 5万元购房意向金迟迟不退?

法院:房产经纪公司退钱并支付违约金



探案说法

南国都市报11月11日讯(记者林文泉)近日,海口美兰法院审结一起合同纠纷案,判决某房产经纪公司退还意向金并支付违约金,公司实际控制人承担连带责任。

2021年10月,购房者周某与某房产经纪公司签订《房屋买卖居间协议》,委托其购买一处房产,并支付意向金5万元。协议明确约定,若售房方未能在期限内签署文件,经纪公司需全额无息退还该笔意向金。后因交易未能达成,该经纪公司及其实际控

制人邱某共同向周某出具《承诺书》,承诺分两期退还5万元,并明确了退款时间表及逾期违约金计算方式。

然而,在邱某仅支付了3000元违约金后,便再无下文,经多次催讨,公司、邱某仍拒绝履行退款义务,周某遂向美兰法院提起诉讼。

美兰法院认为,在交易条件未成就时,经纪公司负有返还意向金的义务。其出具还款承诺后未依约履行,构成违约,应承担违约责任。实际控制人邱某自愿承诺共同退款并签字,应对公司债务承担连带清偿责任。遂判决:该房产经纪公司向周某退还意向金5万元并支付相应违约金;邱某对上述债务承担连带清偿责任;已支付的3000元从违约金总额中抵扣。

法院释法

美兰法院介绍,意向金并非“沉没成本”,其返还条件成就时,收取方应及时退还。房产经纪行业作为服务方,诚信乃立身之本。任何试图利用优势地位侵占、挪用客户资金,甚至出具承诺后仍拒不履行的不诚信行为,不仅严重破坏市场交易秩序,损害行业形象,更将直接面临法律的严厉制裁。

法院通过本案判决,明确了违约行为的法律代价,既保障了消费者的合法权益,也为规范中介服务市场提供了清晰的司法指引。提醒广大经营者,莫因一时之利,失了诚信,更触犯了法律。