

► 新闻追踪 《刷屏全网的三亚女警找到了》

走进三亚女子铁骑队： 可飒可温柔！ 车流中的“铿锵玫瑰”



三亚女子铁骑。(三亚警方供图)

南国都市报5月26日讯(记者 张宏波) 近日，三亚一名女警暖心赠送头盔的短视频火爆全网，温柔有度、善意满满的柔性执法，让无数网友直呼“读懂了三亚最动人的城市温度”。随着暖心女警走入大众视野，她所在的女子铁骑队也引起了人们好奇：这支颜值与担当并存、温柔与专业兼具的三亚女子铁骑，究竟是怎样一支队伍？

让全网动容的暖心主人公是三亚市公安局交通管理支队吉阳大队女子铁骑中队队员白雅娴。作为一名女子铁骑，白雅娴在岗位上已经工作了五年。

2021年，三亚市公安局交通管理支队开始女铁骑队的筹建工作，经过专业的选拔和培训，19名三亚交警女铁骑正式上岗。和白雅娴一样，三亚交警女子铁骑大多是年轻姑娘，人均身高1.65米以上、18至30周岁，青春活力、又飒又酷、温柔善良是她们的标签。

想成为一名女子铁骑并不容易。三亚市公安局交通管理支队有关负责人介绍，成为铁骑需要经过层层选拔和严格培训，绝不会因为是女生就降低要求。

“驯服”上百斤摩托车是她们的入门铁骑首先要面对的科目，从最初的推车、扶车，再到短距离骑行、紧急刹车等，姑娘们一次次挑战自我、突破自我，最终从“摩托小白”成长为能够熟练驾驶重型摩托的合格女骑手。当然，成为一名合格的女子铁骑，这些还远远不够，还要经过交通疏导与违法查处、路面巡逻、事故处理等实操演练考核合格后，才能正式上岗。

三亚女子铁骑是三亚公安深耕旅游警务、创新温情执法的特色巾帼队伍，是穿梭在三亚街头的“铿锵玫瑰”。不同于大众刻板印象里严肃硬朗的执勤形象，三亚女子铁骑最大的特色，是刚柔并济、执法暖心。

日常工作中，虽然女子铁骑执勤内容与男交警无异，但她们的能以女性特有的温柔与细腻，用更加温和、耐心的方式处理交通违法行为，化解执法距离感，补齐服务细节短板，减少执法过程中的误解。在路面巡逻、交通疏导、秩序整治等工作上，更能展现出三亚公安柔性执法、暖心服务的形象，成为三亚街头的流动平安哨。

白雅娴的深夜暖心之举，让全网看见三亚的温柔，也让人们更多地了解了三亚女子铁骑队伍。她们既是严守规则的执法者，也是温情便民的服务者。烈日酷暑、暴雨深夜、节假日人流高峰，城市主次干道、景区商圈、校园路口，处处都有她们的身影。她们兼顾交通秩序管控与便民暖心服务，用精细化勤务、柔性化执法，化解矛盾、传递温暖，擦亮三亚平安旅游城市名片。



三亚女子铁骑在疏导交通。(三亚警方供图)



被盘活的450亩土地。

一场拍卖引发纠葛 屯昌量身定制处置方案 沉睡十余年项目用地“活”了

南国都市报5月26日讯(记者 王小畅 文/图) 近日，屯昌县卧龙山片区，一块450亩的土地即将破土动工迎来新生，建设卧龙山森林康旅度假景区项目。这片土地曾因一场旷日持久的权属纠纷，陷入十余年的沉睡。

纠纷的起点 追溯到2012年一起拍卖

2012年，海南元和置业有限公司通过资产拍卖，取得屯昌县这块450亩工业用地的使用权。但由于此次资产拍卖环节存在程序瑕疵，引发了关于拍卖行为合法性与土地使用权最终归属的根本性争议，让这块土地原权益归属方广东一家公司与元和置业陷入漫长的权属拉锯。双方各执一词，纠纷不断、诉讼频发。

“法院于2021年作出最终判决，认定拍卖合同无效，却未明确撤销土地使用权证。”屯昌县自然资源和规划局副局长林芳帝说，终审判决并未有效破解僵局。一边是元和置业累计投入三千多万元资金，用于资产竞拍、土地出让金补缴与税费缴纳；另一边是企业权益界定模糊，纠纷持续发酵。若直接撤销土地使用权证，将造成元和置业的投入损失，地方政府也将面临土地出让金和税费退款压力；但若搁置不理，土地则不能开发，既不符合集约用地的要求，也卡住卧龙山森林康旅度假项目的推进。

广东公司态度明确，他们不反对开发，但底线是不能造成企业权益受损。因拍卖成交价远低于法院评估价，若按成交价确认权属将造成企业资产流失。

僵局之下，三方都承受着巨大压力。

纳入全县历史重点疑难问题 量身定制创新处置方案

林芳帝介绍，屯昌县委、县政府没有回避历史遗留问题，主动将其纳入全县历史重点疑难问题三年攻坚行动。屯昌县政府分管领导靠前指挥，屯昌县自然资源和规划局牵头攻坚，省自然资源和规划厅全程给予专业指导与帮扶。经过多次实地调研、“法治会诊”，厘清了法律边界，揪出了问题症结。屯昌县结合司法判决、财政现状、企业诉求三大实际情况，量身定制了“差价补偿+改制扶持”的创新处置方案。

这一方案，跳出以往“非撤即退”的单一处置模式，以法院司法评估价为基准，由元和置业补缴差价及改制扶持费用，既依法守护了广东公司的合法财产权益，也保全了元和置业多年来的前期投入，同时消除了政府大额财政支出风险，法律合规、财政可控、权益平衡。

在屯昌县自然资源和规划局牵头组织下，两家对峙十余年的企业于2025年12月22日，在屯昌县人民政府的见证下，郑重签下和解协议。为这场漫长的权属纷争画上圆满句号。

当前，元和置业正在全力推进卧龙山森林康旅项目总体规划编制工作，不断完善项目总体规划方案。与此同时，屯昌县自然资源和规划局紧扣项目建设需求，多措并举加快前期手续办理进度，保障项目2026年底前具备全面进场动工条件，为项目顺利开工建设筑牢坚实基础。