

封关后,外商来琼: 从“要不要来”到“怎么落地”

南国都市报10月15日讯(记者任桐)过去先问“要不要来海南投资?”如今直接问“要怎么落地海南?”——海南封关后的这个变化,让尼克拉斯·李,这位常年往返海口与吉隆坡的第四代马来西亚华人,更加确认了当初自己选择海南落地公司的正确性。

尼克拉斯·李是跨洋策(海口)国际商业管理有限公司创始人。他的团队两头布局,一边服务中国企业出海东南亚;另一边承接境外企业落地海南,破解跨境投资普遍面临的信息差、信任差、落地差难题。

尼克拉斯·李早年在高校涉外岗位工作,常年对接使馆、高校与涉外机构。他亲眼见到不少企业带着项目奔赴海外市场,却卡在基础环节:不知道找谁对接、不清楚办事流程、分不清政策条款能否落地。2021年,中马经贸往来升温,他决定创办企业,把解决这些跨境“未知难题”做成可落地、可跟踪的专业服务。

把国内业务落子海南,是经过仔细

考量的选择。

马来西亚飞海南,航程甚至比海南飞往北京更短,两地气候、饮食、生活习惯相近。比起单纯盯着优惠数字,尼克拉斯·李更看重政策稳定性,以及企业业务是否满足实质经营条件。

2023年,海口市政府赴马来西亚交流,他与复兴城产业副总经理姚志国结缘,2024年团队正式入驻复兴城。在他看来,园区的扶持更像学长引路,带着他走访园区企业、参与产业活动,对接本地产业资源,挖掘真实合作需求。

跨洋策的业务,远不止帮企业注册公司。跨境项目“引进来”和“走出去”,市场准入、品牌渠道、法律合规、本地招聘,甚至高管家庭的生活安顿,都直接影响项目成败。

比如,一家马来西亚医疗健康企业计划评估海南生产合作机会,跨洋策帮忙对接本土企业,双方一小时会面就达成OEM合作初步意向;一名中国创业者赴马来西亚开拓业务,团队全程协助落

实办公场地、人员招聘,兼顾生活安置,历时一年,业务逐步站稳脚跟。尼克拉斯·李强调,团队只做需求梳理、资源搭桥,税务、金融等持牌业务并不涉足。

封关落地后,外商关注点彻底从宏观观望转向实操经营。

尼克拉斯·李表示,如今外商坐下来,核心关心三件事:企业是否符合自贸港税收政策、该如何适用;外籍人才入境、就业、居留手续如何办理;跨境资金如何合规结算,其中多功能自由贸易账户,也就是EF账户,是咨询热点。问题越细,说明投资者开始谋划长期经营,格外看重政策的连续性与可预期性。

在复兴城的产业生态里,跨洋策这类跨境服务机构,不是简单配套,而是产业链的有机组成部分。跨境投资落地,离不开法律、财税、人力资源、跨境资源等一系列支撑。尼克拉斯·李期待,园区内各类专业服务机构加强协同,织密服务网络,企业开展跨境业务时,不用反复摸索,就能快速找到靠谱合作伙伴。

琼海金坑肉类食品加工
标准厂房

开工建设

南国都市报10月15日讯(记者 苏桂除)10月13日,琼海重点农产品精深加工产业项目——金坑肉类食品加工标准厂房在中原镇开工建设。

金坑肉类食品加工标准厂房项目是琼海推进农产品精深加工、完善冷链物流体系、促进乡村产业振兴的重点产业项目,总用地近50亩,总建筑面积约3.49万平方米,总投资约1.23亿元,建设周期2年,计划2028年竣工。项目投产后将形成集屠宰分割、精深加工、冷链仓储、检测检疫于一体的全链条生产能力,年产值可超13亿元。

“金坑肉类食品加工标准厂房顺利开工令人振奋。”琼海市金坑肉类食品加工有限公司有关负责人表示,该项目建成后,预计可新增就业岗位120个,每年为地方带来约500万元税收,并发挥联农带农作用助力乡村振兴;企业还将严格按照农业农村部签发的GPN屠宰规范开展生产,实行集中检疫、集中屠宰,保障琼海50多万群众吃上放心肉。公司将严抓工程质量、紧盯建设工序,确保项目如期竣工、尽快投产。

海南赤潮“真凶”找到了 专家提醒:当前赤潮形势不能松懈,斑块一直未消退

南国都市报10月15日讯(记者 赵航)今年海南赤潮的“真凶”到底是谁?历次凯伦藻赤潮为何屡屡“认错人”?2026年“10·13”国际减灾日赤潮灾害防灾减灾宣传活动中,暨南大学生命科学与技术学院吕颂辉教授作主旨报告并接受记者采访。

今年6月以来,海南西部和南部海域遭遇多轮赤潮。据活动发布的遥感监测数据,卫星累计发现赤潮面积超过8200平方公里,导致部分网箱养殖的军曹鱼、金鲳鱼死亡。

“这次赤潮的元凶是多环马格里夫藻。”吕颂辉说,该藻此前已知有四个

核糖体型,而海南的“肇事藻”与它们都不一样,“我们把它命名为多环马格里夫藻‘中国南海型’,也就是第五个核糖体型。”现场监测显示,赤潮细胞密度达到每升海水292万至645万个。

讲座中,吕颂辉特别谈到了藻类鉴定的一个重大难点:历史记录不可靠,常有记录失误,比对难度较大。他举例说,1998年珠江口和香港海域赤潮、2015年12月至2016年2月香港凯伦藻赤潮、2018年福建近海凯伦藻赤潮、2019年福建连江凯伦藻赤潮,都曾有过被误判为米氏凯伦藻的情况。

谈及海南当前赤潮形势,他提醒不

能松懈:“赤潮自6月发生以来,已先后三到四次靠岸,根据遥感数据,斑块一直没有消退,还在远离岸区的地方飘来飘去。国外也有持续超过四个月的赤潮记录,何时能够完全消退,还很难说。”对下一步工作,他给出两点建议:一是渔民复工复产要审慎,儋州、临高一带重新投放的鱼苗已再次受损,要精准科学地判断、科学有序地复工复产,这是减少损失的重要一环;二是监测部门要进一步提升预警精度,做到科学预警。

赤潮尚未退去,鉴种仍是第一道关。认准“真凶”,才能让每一次预警和决策都不跑偏。

年产千万尾小龙虾繁育
基地项目

竣工投产

南国都市报10月15日讯(记者 潘頔)金秋时节,在海口市琼山区红旗镇道崇村田野间,一排排钢结构繁育大棚拔地而起,钢架骨架错落排布,配套设施陆续就位。

日前,由海口琼山区牵头招商引进的海南文和友小龙虾繁育基地项目(以下简称“文和友项目”)已完成主体施工,厂房竣工达到投产条件,即将进入试生产,成为琼山做强稻虾轮作小龙虾全产业链的关键抓手。

据了解,文和友项目属湘琼农业产业协作示范项目,总投资5000万元,今年8月份开工建设。琼山区落实招商引资项目全周期服务保障机制,在项目建设期间,组织供电、水务、农业农村等多部门联动破解项目建设堵点,为项目建设提速增效。

据介绍,文和友项目一期流转土地48.65亩,繁育大棚总面积13000平方米,布局6000平方米工厂化育苗大棚、3000平方米池塘网箱育苗区,投产后可年产千万尾优质小龙虾种苗,预计年产值达300万元。

“文和友项目落地投产,将有效补齐红旗镇稻虾产业上游短板,完善全产业链布局。”红旗镇党委书记王胜光表示,该镇将依托特色稻虾产业持续赋能乡村振兴。

海口东山镇林下种菌菇 拓宽增收路

南国都市报10月15日讯(记者 程小丹 特约记者 陈创森 通讯员 符志敏)近日,走进海口市秀英区东山镇普爱生态农庄的橡胶林下,一阵清凉湿润的气息扑面而来。浓密的树荫下,一排排菌包整齐码放,一朵朵平菇从袋口探出灰白色的小伞,长势喜人。

在基地一侧的简易棚里,种植户曾宗华和丈夫正忙着制作菌包。拌料、装袋、封口,再将菌包码上灶台高温消毒。“消毒要10到20个小时,消完毒再摆到棚里接种。”曾宗华说,菌种由海南农科院提供,品质有保障。她随手拿起一个菌包介绍:“一个包大概能采一斤二三两,现在做了近两万个包,等温度合适了自然就出菇。”

据介绍,东山镇林地面积达6万亩,发展林下经济条件得天独厚。今年,秀英区深挖林下资源,以普爱生态农庄为载体,流转10亩林地发展林下平菇种植项目,一期4亩已顺利投产进入采摘期。每亩布设1万个菌包,亩产可达



曾宗华和丈夫在基地里摆放菇包。记者 程小丹 摄

4000斤,按单个菌包纯利2元测算,每亩净利润约1.4万元。自今年8月以来,基地已采收食用菌3000余斤。

“这两口子有技术,又勤劳,我们考察后就把他们引进来。”东山镇农业服务中

心科员梁鸿介绍,食用菌种植周期短、见效快、效益好,与东山镇农业资源优势高度契合。菌包以农作物秸秆、木屑等为原料,采摘后的废料还可作为有机肥还田,形成“林—菌—肥”循环利用的绿色链条。